



# BILANCIO

al 31 dicembre 2018



## *Indice Generale*

|   |        |
|---|--------|
| Organi Sociali                            | pag. 5 |
| Avviso di convocazione Assemblea dei Soci | pag. 7 |

### **BILANCIO D'ESERCIZIO**

|                                      |         |
|--------------------------------------|---------|
| Struttura delle Partecipazioni       | pag. 9  |
| Stato Patrimoniale                   | pag. 11 |
| Conto Economico                      | pag. 13 |
| Rendiconto Finanziario               | pag. 14 |
| Nota Integrativa                     | pag. 17 |
| Relazione del Collegio Sindacale     | pag. 31 |
| Relazione della Società di Revisione | pag. 33 |



## ***Organi Sociali***

### **CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE**

|                      |  |
|----------------------|--|
| Presidente           | Lino Benassi   |
| Vice Presidente      | Antonello Briosi   |
| Consigliere Delegato | Diego Cattoni  |
| Consiglieri          | Ivo Barchetti<br>Walter Caldonazzi<br>Manuel Furlani<br>Vittorio Marangoni<br>Paolo Mattei<br>Fabio Sighel |

### **COLLEGIO SINDACALE**

|                   |  |
|-------------------|--|
| Presidente        | Maurizio Postal                        |
| Sindaci Effettivi | Pietro Monti<br>Maurizio Scozzi        |
| Sindaci Supplenti | Alberto Bombardelli<br>Paolo Bresciani |

### **SOCIETÀ DI REVISIONE**

PwC S.p.A.



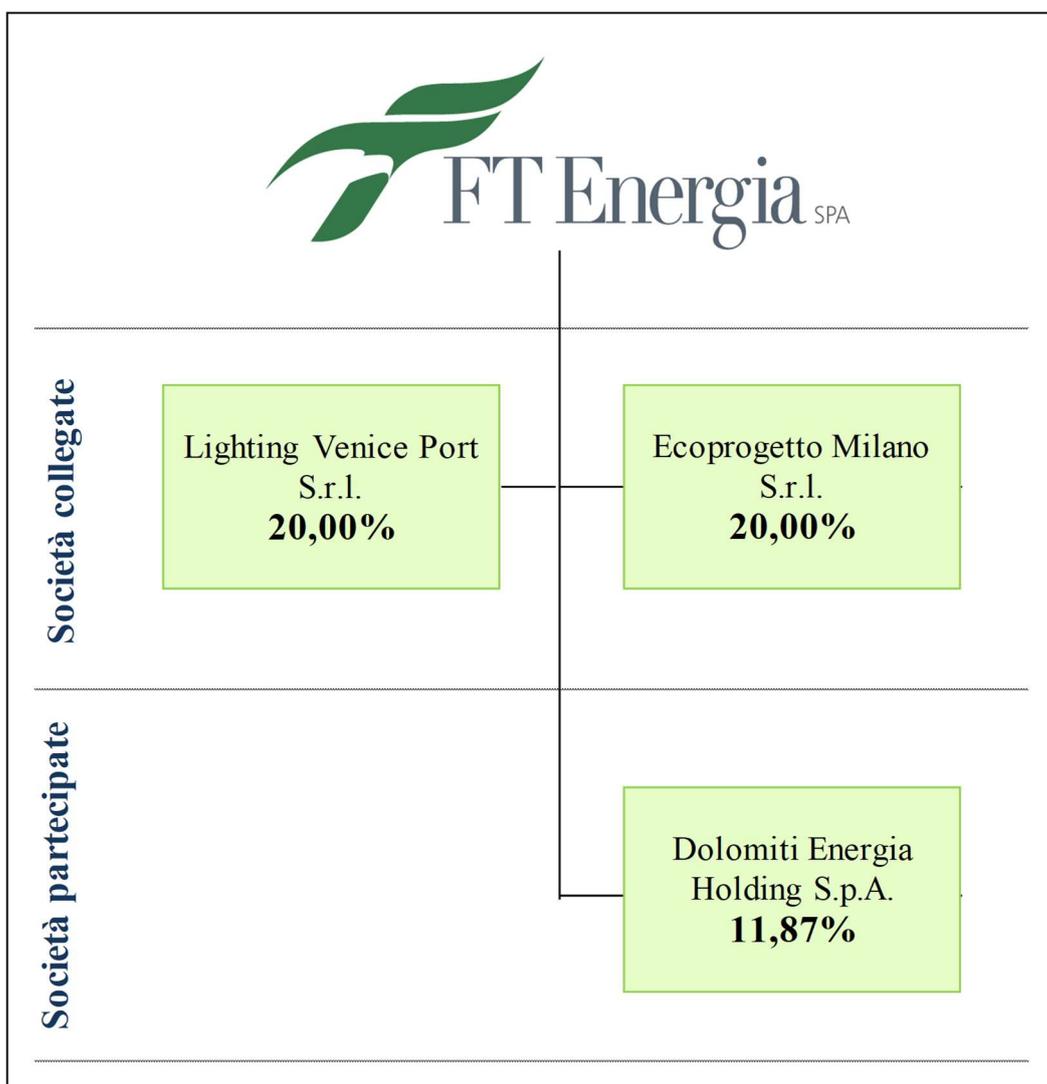
## *Avviso di Convocazione Assemblea dei Soci*

I Signori Azionisti sono convocati in Assemblea dei Soci il giorno lunedì 30 aprile 2019, alle ore 8.30, presso la sede legale in Trento, Via Mantova n. 53, in prima convocazione ed occorrendo in seconda convocazione, presso Centrale di Fies, Loc. Fies, Dro (TN), per il giorno **martedì 7 maggio 2019 alle ore 17.00**, per deliberare quanto segue:

1. Esame ed approvazione del Bilancio chiuso al 31 dicembre 2018 – Relazione del Collegio Sindacale e della Società di Revisione – destinazione del risultato d'esercizio – delibere conseguenti.
2. Nomina del Consiglio di Amministrazione per il triennio 2019-2021 – delibere conseguenti.
3. Nomina del Collegio Sindacale per il triennio 2019-2021 – delibere conseguenti.
4. Conferimento incarico di revisione legale dei conti, ai sensi dell'articolo 14 del D.Lgs. 39/2010 e degli articoli 2409-bis e seguenti del Codice Civile, relativo al bilancio d'esercizio per il triennio 2019-2021 – delibere conseguenti.



## *Struttura delle Partecipazioni*





| <b>FT ENERGIA S.P.A.</b>                 |                   |                   |
|--|-------------------|-------------------|
| <b>BILANCIO AL 31 DICEMBRE 2018</b>      |                   |                   |
| <b>STATO PATRIMONIALE ATTIVO</b>         | <b>31.12.2018</b> | <b>31.12.2017</b> |
| <b>B) IMMOBILIZZAZIONI</b>               |                   |                   |
| <b>I. Immobilizzazioni immateriali</b>   |                   |                   |
| 1) costi di impianto ed ampliamento      | -                 | 331               |
| <b>III. Immobilizzazioni finanziarie</b> |                   |                   |
| 1) partecipazioni in:                    |                   |                   |
| b) imprese collegate                     | 1.604.805         | 1.705.308         |
| d-bis) altre imprese                     | 54.318.809        | 54.318.809        |
| 2) crediti:                              |                   |                   |
| b) imprese collegate                     | 180.000           | -                 |
| - oltre 12 mesi                          | <i>180.000</i>    | -                 |
| <b>TOTALE IMMOBILIZZAZIONI</b>           | <b>56.103.614</b> | <b>56.024.448</b> |
| <b>C) ATTIVO CIRCOLANTE</b>              |                   |                   |
| <b>II. Crediti</b>                       |                   |                   |
| 3) verso imprese collegate               | 1.651             | -                 |
| 4) verso controllanti                    | -                 | 3.750             |
| 5-bis) crediti tributari                 | 24.279            | 46.023            |
| 5-quater) verso altri                    | -                 | 2.701             |
|  | <b>25.930</b>     | <b>52.474</b>     |
| <b>IV. Disponibilità liquide</b>         |                   |                   |
| 1) depositi bancari e postali            | 38.067            | 18.700            |
| 3) danaro e valori in cassa              | 80                | 126               |
|  | <b>38.147</b>     | <b>18.826</b>     |
| <b>TOTALE ATTIVO CIRCOLANTE</b>          | <b>64.077</b>     | <b>71.300</b>     |
| <b>D) RATEI E RISCONTI</b>               | <b>43.262</b>     | <b>56.179</b>     |
| <b>TOTALE ATTIVO</b>                     | <b>56.210.953</b> | <b>56.151.927</b> |

| <b>FT ENERGIA S.P.A.</b>  |                   |                   |
|---|-------------------|-------------------|
| <b>BILANCIO AL 31 DICEMBRE 2018</b>                                   |                   |                   |
| <b>STATO PATRIMONIALE PASSIVO</b>                                     | <b>31.12.2018</b> | <b>31.12.2017</b> |
| <b>A) PATRIMONIO NETTO</b>  |                   |                   |
| I. Capitale   | 4.085.759         | 4.085.759         |
| II. Riserva da soprapprezzo delle azioni                              | 14.521.886        | 14.521.886        |
| IV. Riserva legale  | 817.152           | 817.152           |
| VII. Riserva per operazioni di copertura dei flussi finanziari attesi | (84.115)          | (66.409)          |
| VIII. Utili portati a nuovo   | 1.190.623         | 1.187.192         |
| IX. Utile d'esercizio   | 2.619.131         | 2.618.317         |
| <b>TOTALE PATRIMONIO NETTO</b>  | <b>23.150.436</b> | <b>23.163.897</b> |
| <b>B) FONDI PER RISCHI E ONERI</b>                                    |                   |                   |
| 3) strumenti finanziari derivati passivi                              | 174.592           | 156.886           |
| <b>TOTALE FONDI PER RISCHI E ONERI</b>                                | <b>174.592</b>    | <b>156.886</b>    |
| <b>D) DEBITI</b>  |                   |                   |
| 3) debiti verso soci per finanziamenti                                | -                 | 500.000           |
| 4) debiti verso banche  | 32.793.839        | 32.263.095        |
| - entro 12 mesi   | <i>14.405.881</i> | <i>12.513.095</i> |
| - oltre 12 mesi   | <i>18.387.958</i> | <i>19.750.000</i> |
| 7) debiti verso fornitori   | 24.958            | 27.829            |
| 11) debiti verso controllanti   | 24.400            | -                 |
| 12) debiti tributari  | 7.016             | 9.898             |
| 13) debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale        | 1.850             | 1.145             |
| 14) altri debiti  | 10.530            | 13.741            |
| <b>TOTALE DEBITI</b>  | <b>32.862.593</b> | <b>32.815.708</b> |
| <b>E) RATEI E RISCONTI</b>  |                   |                   |
|   | <b>23.332</b>     | <b>15.436</b>     |
| <b>TOTALE PASSIVO</b>   | <b>56.210.953</b> | <b>56.151.927</b> |

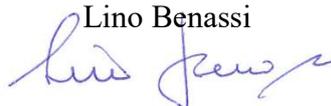
| <b>FT ENERGIA S.P.A.</b>  |                   |                   |
|---|-------------------|-------------------|
| <b>BILANCIO AL 31 DICEMBRE 2018</b>                                     |                   |                   |
| <b>CONTO ECONOMICO</b>  | <b>31.12.2018</b> | <b>31.12.2017</b> |
| <b>B) COSTI DELLA PRODUZIONE</b>  |                   |                   |
| 7) per servizi  | (217.448)         | (216.317)         |
| 10) ammortamenti e svalutazioni   |                   |                   |
| a) ammortamento delle imm. immateriali                                  | (331)             | (332)             |
| 14) oneri diversi di gestione   | (91.006)          | (59.752)          |
| <b>TOTALE COSTI DELLA PRODUZIONE</b>                                    | <b>(308.785)</b>  | <b>(276.401)</b>  |
| <b>DIFFERENZA TRA VALORE E COSTI DELLA PRODUZIONE</b>                   | <b>(308.785)</b>  | <b>(276.401)</b>  |
| <b>C) PROVENTI E ONERI FINANZIARI</b>                                   |                   |                   |
| 15) proventi da partecipazioni  |                   |                   |
| - <i>in altre imprese</i>   | 3.420.318         | 3.420.318         |
| 16) altri proventi finanziari   |                   |                   |
| a) da crediti iscritti nelle immobilizzazioni                           |                   |                   |
| - <i>da imprese collegate</i>   | 1.651             | -                 |
| d) proventi diversi dai precedenti                                      |                   |                   |
| - <i>da altri</i>   | 157               | 12                |
| 17) interessi e altri oneri finanziari                                  |                   |                   |
| - <i>verso imprese collegate</i>  | (1.225)           | -                 |
| - <i>verso imprese controllanti</i>                                     | (6.514)           | (38.548)          |
| - <i>verso terzi</i>  | (484.326)         | (567.918)         |
| <b>TOTALE PROVENTI E ONERI FINANZIARI</b>                               | <b>2.930.061</b>  | <b>2.813.864</b>  |
| <b>D) RETTIFICHE DI VALORE DI ATTIVITÀ FINANZIARIE</b>                  |                   |                   |
| 18) rivalutazioni   |                   |                   |
| d) di strumenti finanziari derivati                                     | -                 | 80.854            |
| 19) svalutazioni  |                   |                   |
| b) di immobilizzazioni finanziarie che non costituiscono partecipazioni | (2.145)           | -                 |
| <b>TOTALE RETTIFICHE DI VALORE DI ATTIVITÀ FINANZIARIE</b>              | <b>(2.145)</b>    | <b>80.854</b>     |
| <b>RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE</b>                                    | <b>2.619.131</b>  | <b>2.618.317</b>  |
| 20) imposte sul reddito dell'esercizio                                  |                   |                   |
| a) imposte correnti   | -                 | -                 |
| <b>UTILE D'ESERCIZIO</b>  | <b>2.619.131</b>  | <b>2.618.317</b>  |

| <b>RENDICONTO FINANZIARIO FT ENERGIA S.P.A.</b>   |                   |                   |
|---|-------------------|-------------------|
| <b>A. Flussi finanziari derivanti dalla gestione reddituale</b>   | <b>31.12.2018</b> | <b>31.12.2017</b> |
| <b>Utile d'esercizio</b>  | <b>2.619.131</b>  | <b>2.618.317</b>  |
| Imposte sul reddito   | -                 | -                 |
| Interessi passivi/(interessi attivi)  | 490.257           | 606.454           |
| (Dividendi)   | (3.420.318)       | (3.420.318)       |
| <i>1. Utile d'esercizio prima delle imposte sul reddito, interessi, dividendi e plus/minusvalenze da cessione</i>                     | <i>(310.930)</i>  | <i>(195.547)</i>  |
| <i>Rettifiche per elementi non monetari che non hanno avuto contropartita nel capitale circolante netto</i>                           |                   |                   |
| Ammortamenti delle immobilizzazioni   | 331               | 332               |
| Minusvalenze  | 1.225             | -                 |
| Svalutazioni per perdite durevoli di valore   | 2.145             | -                 |
| Rettifiche di valore di attività e passività finanziarie di strumenti finanziari derivati che non comportano movimentazione monetaria | -                 | (80.854)          |
| <i>2. Flusso finanziario prima delle variazioni del CCN</i>   | <i>(307.229)</i>  | <i>(276.069)</i>  |
| <i>Variazioni del capitale circolante netto</i>   |                   |                   |
| Incremento/(Decremento) dei debiti verso fornitori  | (2.871)           | (171)             |
| Decremento/(Incremento) ratei e risconti attivi   | 12.917            | 24.949            |
| Incremento/(Decremento) ratei e risconti passivi  | -                 | (4.439)           |
| Altre variazioni del capitale circolante netto  | 45.556            | (38.725)          |
| <i>3. Flusso finanziario dopo le variazioni del CCN</i>   | <i>(251.627)</i>  | <i>(294.455)</i>  |
| <i>Altre rettifiche</i>   |                   |                   |
| Interessi incassati/(pagati)  | (482.361)         | (610.893)         |
| (Imposte sul reddito pagate)  | -                 | -                 |
| Dividendi incassati   | 3.420.318         | 3.420.318         |
| <i>4. Flusso finanziario dopo le altre rettifiche</i>   | <i>2.686.330</i>  | <i>2.514.970</i>  |
| <b>Totale flusso finanziario della gestione reddituale (A)</b>  | <b>2.686.330</b>  | <b>2.514.970</b>  |
| <b>B. Flussi finanziari derivanti dall'attività d'investimento</b>  |                   |                   |
| Immobilizzazioni finanziarie  |                   |                   |
| <i>Partecipazioni</i>   |                   |                   |
| (Investimenti)  | (400.722)         | -                 |
| Prezzo di realizzo disinvestimenti  | 500.000           | -                 |
| <i>Crediti</i>  |                   |                   |
| (Investimenti)  | (182.145)         | (300.000)         |
| <b>Totale flusso finanziario dell'attività di investimento (B)</b>  | <b>(82.867)</b>   | <b>(300.000)</b>  |
| <b>C. Flussi finanziari derivanti dall'attività di finanziamento</b>  |                   |                   |
| <i>Mezzi di terzi</i>   |                   |                   |
| Accensione di finanziamenti soci  | 2.500.000         | 5.500.000         |
| Rimborso finanziamenti soci   | (3.000.000)       | (7.000.000)       |
| Incremento debiti bancari a breve   | 1.892.786         | (91.726)          |
| Accensione di finanziamenti bancari   | 7.887.958         | 5.500.000         |

|   |                    |                    |
|---|--------------------|--------------------|
| Rimborso finanziamenti bancari                                      | (9.250.000)        | (4.500.000)        |
| <i>Mezzi propri</i>   |                    |                    |
| Rimborso riserva di capitale  | -                  | -                  |
| Dividendi pagati  | (2.614.886)        | (1.634.303)        |
| <b>Totale flusso finanziario dell'attività di finanziamento (C)</b> | <b>(2.584.142)</b> | <b>(2.226.029)</b> |
| <b>Incremento (decremento) delle disponibilità liquide</b>          | <b>19.321</b>      | <b>(11.059)</b>    |
| Disponibilità liquide all'1 gennaio                                 | 18.826             | 29.885             |
| Disponibilità liquide al 31 dicembre                                | 38.147             | 18.826             |

*Il presente Bilancio è conforme ai risultati delle scritture contabili.*

**FT Energia S.p.A.**  
 per il Consiglio di Amministrazione  
*Il Presidente*  
 Lino Benassi





## Nota Integrativa

Il Bilancio dell'esercizio chiuso al 31 dicembre 2018 è conforme al dettato degli articoli 2423 e seguenti del Codice Civile, nonché ai principi contabili emanati dall'Organismo Italiano di Contabilità (OIC).

La Nota Integrativa, redatta ai sensi dell'articolo 2427 del Codice Civile, costituisce, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 2423, parte integrante del Bilancio d'esercizio insieme allo Stato Patrimoniale, al Conto Economico ed al Rendiconto Finanziario.

### Eventuale appartenenza ad un Gruppo

La Vostra Società fa parte del Gruppo societario controllato dalla *holding* La Finanziaria Trentina S.p.A., con sede legale a Trento, via Mantova 53, la quale esercita attività di direzione e coordinamento su FT Energia S.p.A. Il Bilancio Consolidato è redatto dalla *holding* La Finanziaria Trentina S.p.A. ed è disponibile presso la sede della società.

Nel seguente prospetto vengono forniti i dati essenziali dell'ultimo bilancio approvato della suddetta società.

| Descrizione  | Bilancio al 31 dicembre 2017 |
|--|------------------------------|
| <b>STATO PATRIMONIALE</b>                          |                              |
| <b>Attivo</b>                                      |                              |
| A) Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti | -                            |
| B) Immobilizzazioni                                | 50.125.779                   |
| C) Attivo circolante                               | 16.985.713                   |
| D) Ratei e risconti                                | 66.359                       |
| <b>Totale Attivo</b>                               | <b>67.177.851</b>            |
| <b>Passivo</b>                                     |                              |
| A) Patrimonio Netto                                | 66.492.965                   |
| B) Fondi per rischi e oneri                        | 370.578                      |
| C) Trattamento di fine rapporto di lavoro          | 99.896                       |
| D) Debiti  | 214.122                      |
| E) Ratei e risconti                                | 290                          |
| <b>Totale Passivo</b>                              | <b>67.177.851</b>            |

| Descrizione                                     | Bilancio al 31 dicembre 2017 |
|---|------------------------------|
| <b>CONTO ECONOMICO</b>                          |                              |
| A) Valore della produzione                      | 120.211                      |
| B) Costi della produzione                       | (1.268.947)                  |
| C) Proventi e oneri finanziari                  | 12.698.990                   |
| D) Rettifiche di valore di attività finanziarie | (5.070.404)                  |
| Imposte sul reddito dell'esercizio              | 64.936                       |
| <b>Utile d'esercizio</b>                        | <b>6.544.786</b>             |

Il presente Bilancio è stato redatto in forma abbreviata in quanto sussistono i requisiti di cui all'articolo 2435-bis, primo comma, del Codice Civile: non è stata pertanto redatta la Relazione sulla Gestione. Le informazioni richieste dall'articolo 2428, terzo comma, punti 2), 3) e 4), sono contenute nella presente Nota Integrativa.

La presente Nota Integrativa è costituita da:

- PARTE A – CRITERI DI VALUTAZIONE
- PARTE B – INFORMAZIONI SULLO STATO PATRIMONIALE
- PARTE C – INFORMAZIONI SUL CONTO ECONOMICO
- PARTE D – ALTRE INFORMAZIONI

## **PARTE A – CRITERI DI VALUTAZIONE**

Nella redazione del Bilancio d'esercizio sono stati osservati i seguenti principi generali:

- la valutazione delle voci è stata fatta secondo prudenza e nella prospettiva della continuazione dell'attività;
- la rilevazione e la presentazione delle voci è effettuata tenendo conto della sostanza dell'operazione o del contratto;
- sono indicati esclusivamente gli utili realizzati alla data di chiusura dell'esercizio;
- si è tenuto conto dei proventi e degli oneri di competenza dell'esercizio, indipendentemente dalla data dell'incasso o del pagamento;
- si è tenuto conto dei rischi e delle perdite di competenza dell'esercizio, anche se conosciuti dopo la chiusura dello stesso;
- non vi sono elementi eterogenei ricompresi nelle singole voci;
- le voci previste negli articoli 2424 e 2425 del Codice Civile sono state iscritte separatamente e nell'ordine indicato nello Stato Patrimoniale e nel Conto Economico;
- non sono stati operati raggruppamenti quali previsti dagli articoli 2423-ter, secondo comma, seconda parte e 2435-bis, secondo comma del Codice Civile, ancorché a fronte di importo irrilevante, allo scopo di consentire la massima chiarezza.

I criteri di valutazione sono in linea con quelli prescritti dall'articolo 2426 del Codice Civile, integrati ed interpretati dai Principi Contabili emanati dall'Organismo Italiano di Contabilità (OIC). Ai sensi e per gli effetti dell'articolo 2423, quarto comma del Codice Civile, precisiamo che non abbiamo derogato ai criteri di valutazione previsti dalla legge.

Di seguito riportiamo i criteri di valutazione adottati in osservanza dell'articolo 2426 del Codice Civile.

### **IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE**

Le partecipazioni sono iscritte al costo d'acquisto, comprensivo, ove esistenti, degli oneri accessori di diretta imputazione, eventualmente rettificato in presenza di perdite durevoli di valore.

### **CREDITI**

I crediti immobilizzati ed i crediti iscritti nell'attivo circolante sono esposti al loro presumibile valore di realizzo, tenendo conto del fattore temporale, in deroga al criterio del costo ammortizzato, come consentito dall'articolo 2435-bis comma 8.

### **DISPONIBILITÀ LIQUIDE**

Le disponibilità liquide sono valori numerari certi ed iscritti al nominale.

## **RATEI E RISCONTI**

Si riconducono a tale voce la quota parte di ricavi e costi di competenza economica dell'esercizio, ma che avranno manifestazione finanziaria negli esercizi successivi e la quota parte dei costi e dei ricavi sostenuti entro la chiusura dell'esercizio ma di competenza economica degli esercizi futuri. I costi ed i ricavi considerati hanno comunque competenza estesa su due o più esercizi ed i ratei e risconti relativi variano in ragione del tempo.

## **DEBITI**

Sono iscritti al loro valore nominale, in deroga al criterio del costo ammortizzato, come consentito dall'articolo 2435-bis comma 8.

## **RICAVI, PROVENTI E ONERI**

La rilevazione degli interessi attivi e passivi, nonché degli altri costi e ricavi, avviene secondo il principio della competenza temporale.

## **DIVIDENDI**

I dividendi vengono contabilizzati nel momento in cui sorge il diritto alla riscossione, in conseguenza della delibera assunta dall'Assemblea dei Soci della società partecipata circa la distribuzione dell'utile od eventualmente delle riserve.

## **STRUMENTI FINANZIARI DERIVATI**

Gli strumenti finanziari derivati sono iscritti al *fair value*. Le variazioni di *fair value* sono imputate al Conto Economico, oppure, se lo strumento copre il rischio di variazione di flussi finanziari attesi di un altro strumento finanziario o di un'operazione programmata, direttamente ad una riserva positiva o negativa di patrimonio netto; tale riserva è imputata al Conto Economico nella misura e nei tempi corrispondenti al verificarsi o al modificarsi dei flussi di cassa dello strumento coperto o al verificarsi dell'operazione oggetto di copertura. Nel caso in cui il valore risulti negativo è iscritto nella voce "strumenti finanziari derivati passivi" tra i fondi per rischi e oneri.

## **IMPOSTE SUL REDDITO**

Le imposte sono accantonate secondo il principio di competenza.

È in essere il contratto di consolidamento fiscale con la controllante La Finanziaria Trentina S.p.A.

**PARTE B – INFORMAZIONI SULLO STATO PATRIMONIALE**
**B) IMMOBILIZZAZIONI**

I movimenti delle immobilizzazioni sono riportati in apposite tabelle contabili.

**I. IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI**

| 31 dicembre 2018 | 31 dicembre 2017 | Variazione |
|------------------|------------------|------------|
| -                | 331              | (331)      |

**Costi di impianto ed ampliamento**

|                                      | Variazioni 2018 | Variazioni 2017 |
|--------------------------------------|-----------------|-----------------|
| <b>Valore ad inizio esercizio</b>    | <b>331</b>      | <b>663</b>      |
| Ammortamenti dell'esercizio          | (331)           | (332)           |
| <b>Valore netto a fine esercizio</b> | <b>-</b>        | <b>331</b>      |

La composizione della voce “Costi di impianto e di ampliamento” comprendeva costi sostenuti a fronte di modifiche statutarie, per adeguamento alla normativa vigente. L'ammortamento è stato operato, con il consenso del Collegio Sindacale, in quote costanti su cinque anni.

**III. IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE**

| 31 dicembre 2018 | 31 dicembre 2017 | Variazione |
|------------------|------------------|------------|
| 56.103.614       | 56.024.117       | 79.497     |

**Partecipazioni**

|                                   | Variazioni 2018   | Variazioni 2017   |
|-----------------------------------|-------------------|-------------------|
| <b>Valore ad inizio esercizio</b> | <b>56.024.117</b> | <b>55.724.117</b> |
| Acquisizioni dell'esercizio       | 400.722           | 300.000           |
| Cessioni dell'esercizio           | (501.225)         | -                 |
| <b>Valore a fine esercizio</b>    | <b>55.923.614</b> | <b>56.024.117</b> |

La voce “acquisizioni dell'esercizio” si riferisce all'acquisto, avvenuto in data 7 novembre 2018, di una quota di capitale pari al 20,00% della società Lighting Venice Port S.r.l. ceduta da Ladurner S.r.l., per l'importo nominale di € 400.000, cui aggiungere € 722 di oneri accessori all'investimento.

La voce “cessioni dell'esercizio” si riferisce alla vendita dell'intera quota posseduta di Ecoprogetto Tortona S.r.l. a Ladurner S.r.l. al prezzo di € 500.000, avvenuta in data 3 luglio 2018, realizzando una piccola minusvalenza.

**Dettaglio Patrimonio Netto delle società partecipate**

| Denominazione                        | <b>DOLOMITI ENERGIA HOLDING S.P.A.</b> |
|--------------------------------------|--|
| Sede                                 | ROVERETO                               |
| Capitale Sociale                     | 411.496.169                            |
| Patrimonio Netto IFRS                | 526.102.629                            |
| Risultato d'esercizio IFRS           | 51.507.553                             |
| Quota posseduta                      | 11,87%                                 |
| <b>Valore attribuito in bilancio</b> | <b>54.318.809</b>                      |

| Denominazione                        | <b>ECOPROGETTO MILANO S.R.L.</b> |
|--------------------------------------|----------------------------------|
| Sede                                 | BOLZANO                          |
| Capitale Sociale                     | 1.000.000                        |
| Patrimonio Netto                     | 2.980.831                        |
| Risultato d'esercizio                | (178.781)                        |
| Quota posseduta <sup>1</sup>         | 20,00%                           |
| <b>Valore attribuito in bilancio</b> | <b>1.204.083</b>                 |

<sup>1</sup> FT Energia S.p.A. ha costituito in pegno, a favore delle banche finanziatrici di Ecoprogetto Milano S.r.l., parte delle quote possedute, corrispondenti al 6% del capitale sociale di Ecoprogetto Milano S.r.l., avente valore nominale di € 60.000, a garanzia del corretto e puntuale rimborso del finanziamento bancario stipulato in data 27 marzo 2013. I diritti amministrativi, il diritto di voto nell'Assemblea ordinaria, straordinaria ed il diritto ai dividendi relativi alle quote costituite in pegno rimangono in capo a FT Energia S.p.A.

| Denominazione                        | <b>LIGHTING VENICE PORT S.R.L.</b> |
|--------------------------------------|------------------------------------|
| Sede                                 | LATINA                             |
| Capitale Sociale                     | 100.000                            |
| Patrimonio Netto                     | 549.604                            |
| Risultato d'esercizio                | 182.421                            |
| Quota posseduta                      | 20,00%                             |
| <b>Valore attribuito in bilancio</b> | <b>400.722</b>                     |

I dati recepiscono il risultato economico dell'esercizio 2017.

**Crediti finanziari**

|                                   | <b>Variazioni 2018</b> | <b>Variazioni 2017</b> |
|-----------------------------------|------------------------|------------------------|
| <b>Valore ad inizio esercizio</b> | -                      | -                      |
| Incrementi dell'esercizio         | 182.145                | -                      |
| Svalutazioni dell'esercizio       | (2.145)                | -                      |
| <b>Valore a fine esercizio</b>    | <b>180.000</b>         | -                      |

La voce “incrementi dell’esercizio” si riferisce all’acquisto da Ladurner S.r.l., in data 7 novembre 2018, di una quota pari al 20,00% del finanziamento soci concesso alla società Lighting Venice Port S.r.l., per l’importo nominale di € 180.000.

Oltre a ciò, in data 7 marzo 2018, è stato effettuato un versamento ad incremento dei crediti finanziari verso Bolzano Energia S.p.A. per € 2.145, finalizzato alla copertura delle spese di liquidazione della società, poi integralmente svalutati.

## C) ATTIVO CIRCOLANTE

### II. CREDITI

| 31 dicembre 2018 | 31 dicembre 2017 | Variazione |
|------------------|------------------|------------|
| 25.930           | 52.474           | (26.544)   |

Tutti i crediti sono nei confronti di soggetti italiani e sono esigibili entro 12 mesi. Il saldo è così suddiviso.

| Descrizione                        | 31 dicembre 2018 | 31 dicembre 2017 | Variazioni      |
|------------------------------------|------------------|------------------|-----------------|
| Crediti verso imprese collegate    | 1.651            | -                | 1.651           |
| Crediti verso imprese controllanti | -                | 3.750            | (3.750)         |
| Crediti tributari                  | 24.279           | 46.023           | (21.744)        |
| Crediti verso altri                | -                | 2.701            | (2.701)         |
| <b>Crediti</b>                     | <b>25.930</b>    | <b>52.474</b>    | <b>(26.544)</b> |

La voce “crediti tributari” comprende il credito IVA generato nel corso del 2017 e nell’esercizio precedente.

Nel bilancio al 31 dicembre 2018 non risultano crediti di durata residua superiore a cinque anni.

### IV. DISPONIBILITÀ LIQUIDE

| 31 dicembre 2018 | 31 dicembre 2017 | Variazione |
|------------------|------------------|------------|
| 38.147           | 18.826           | 19.321     |

Il saldo è così suddiviso.

| Descrizione                  | 31 dicembre 2018 | 31 dicembre 2017 | Variazioni    |
|------------------------------|------------------|------------------|---------------|
| Depositi bancari             | 38.067           | 18.700           | 19.367        |
| Danaro e valori in cassa     | 80               | 126              | (46)          |
| <b>Disponibilità liquide</b> | <b>38.147</b>    | <b>18.826</b>    | <b>19.321</b> |

La voce “depositi bancari” comprende disponibilità esigibili a vista.

**D) RATEI E RISCONTI**

| 31 dicembre 2018 | 31 dicembre 2017 | Variazione |
|------------------|------------------|------------|
| 43.262           | 56.179           | (12.917)   |

Il saldo è così suddiviso.

| Descrizione             | 31 dicembre 2018 | 31 dicembre 2017 | Variazioni      |
|-------------------------|------------------|------------------|-----------------|
| Risconti attivi         | 43.262           | 56.179           | (12.917)        |
| <b>Ratei e risconti</b> | <b>43.262</b>    | <b>56.179</b>    | <b>(12.917)</b> |

I risconti attivi derivano principalmente da spese pluriennali su finanziamenti.

**A) PATRIMONIO NETTO**

| 31 dicembre 2018 | 31 dicembre 2017 | Variazione |
|------------------|------------------|------------|
| 23.150.436       | 23.163.897       | (13.461)   |

Il capitale sociale, interamente sottoscritto e versato, è suddiviso in numero di 4.085.759 azioni ordinarie del valore nominale di € 1,00.

Non esistono azioni o altri titoli emessi diversi dalle azioni ordinarie. Si attesta che alla data di chiusura dell'esercizio 2018 la Società non deteneva azioni proprie, né azioni della controllante, nemmeno per il tramite di interposta persona.

Si riportano i prospetti delle variazioni intervenute negli esercizi 2016, 2017 e 2018.

| Patrimonio Netto        | Capitale sociale | Riserva sovrapprezzo | Riserva legale | Riserva op. copertura flussi finanz. | Utili a nuovo | Risultato esercizio | Totale             |
|-------------------------|------------------|----------------------|----------------|--------------------------------------|---------------|---------------------|--------------------|
| <b>1 gennaio 2016</b>   | <b>4.085.759</b> | <b>18.607.645</b>    | <b>817.152</b> | <b>(79.625)</b>                      | <b>92.357</b> | <b>4.090.675</b>    | <b>27.613.963</b>  |
| Dividendi               |                  |                      |                |                                      |               | (4.085.759)         | <b>(4.085.759)</b> |
| Altre destinazioni      |                  |                      |                |                                      | 4.916         | (4.916)             | -                  |
| Distribuzione riserve   |                  | (4.085.759)          |                |                                      |               |                     | <b>(4.085.759)</b> |
| Altre variazioni        |                  |                      |                | (25.830)                             |               |                     | <b>(25.830)</b>    |
| Risultato esercizio     |                  |                      |                |                                      |               | 2.724.223           | <b>2.724.223</b>   |
| <b>31 dicembre 2016</b> | <b>4.085.759</b> | <b>14.521.886</b>    | <b>817.152</b> | <b>(105.455)</b>                     | <b>97.273</b> | <b>2.724.223</b>    | <b>22.140.838</b>  |

| Patrimonio Netto        | Capitale sociale | Riserva sovrapprezzo | Riserva legale | Riserva op. copertura flussi finanz. | Utili a nuovo    | Risultato esercizio | Totale             |
|-------------------------|------------------|----------------------|----------------|--------------------------------------|------------------|---------------------|--------------------|
| <b>1 gennaio 2017</b>   | <b>4.085.759</b> | <b>14.521.886</b>    | <b>817.152</b> | <b>(105.455)</b>                     | <b>97.273</b>    | <b>2.724.223</b>    | <b>22.140.838</b>  |
| Dividendi               |                  |                      |                |                                      |                  | (1.634.304)         | <b>(1.634.304)</b> |
| Altre destinazioni      |                  |                      |                |                                      | 1.089.919        | (1.089.919)         | -                  |
| Altre variazioni        |                  |                      |                | 39.046                               |                  |                     | <b>39.046</b>      |
| Risultato esercizio     |                  |                      |                |                                      |                  | 2.618.317           | <b>2.618.317</b>   |
| <b>31 dicembre 2017</b> | <b>4.085.759</b> | <b>14.521.886</b>    | <b>817.152</b> | <b>(66.409)</b>                      | <b>1.187.192</b> | <b>2.618.317</b>    | <b>23.163.897</b>  |

| Patrimonio Netto        | Capitale sociale | Riserva sovrapprezzo | Riserva legale | Riserva operazioni copertura flussi finanz. | Utili a nuovo    | Risultato esercizio | Totale            |
|-------------------------|------------------|----------------------|----------------|---|------------------|---------------------|-------------------|
| <b>1 gennaio 2018</b>   | <b>4.085.759</b> | <b>14.521.886</b>    | <b>817.152</b> | <b>(66.409)</b>                             | <b>1.187.192</b> | <b>2.618.317</b>    | <b>23.163.897</b> |
| Dividendi               |                  |                      |                |   |                  | (2.614.886)         | (2.614.886)       |
| Altre destinazioni      |                  |                      |                |   | 3.431            | (3.431)             | -                 |
| Altre variazioni        |                  |                      |                | (17.706)                                    |                  |                     | (17.706)          |
| Risultato esercizio     |                  |                      |                |   |                  | 2.619.131           | 2.619.131         |
| <b>31 dicembre 2018</b> | <b>4.085.759</b> | <b>14.521.886</b>    | <b>817.152</b> | <b>(84.115)</b>                             | <b>1.190.623</b> | <b>2.619.131</b>    | <b>23.150.436</b> |

L'Assemblea dei Soci dell'8 maggio 2018 ha deliberato di ripartire l'utile d'esercizio 2017, pari ad € 2.618.316,51:

- a dividendo ordinario agli azionisti pari ad € 0,64 ad azione per un importo complessivo pari ad € 2.614.885,76;
- ad utile a nuovo per l'importo di € 3.430,75.

Si riporta il dettaglio dell'origine, disponibilità e distribuibilità delle riserve di patrimonio netto.

| Patrimonio Netto                   | Importo           | Possibilità di utilizzazione * | Quota disponibile |
|------------------------------------|-------------------|--------------------------------|-------------------|
| Capitale Sociale                   | 4.085.759         |                                |                   |
| Riserva sovrapprezzo               | 14.521.886        | A, B, C                        | 14.521.886        |
| Riserva legale                     | 817.152           | B                              |                   |
| Utili a nuovo                      | 1.190.623         | A, B, C                        | 1.190.623         |
| <b>Totale</b>                      | <b>20.615.420</b> |                                | <b>15.712.509</b> |
| Quota non distribuibile            |                   |                                | -                 |
| <b>Residua quota distribuibile</b> |                   |                                | <b>15.712.509</b> |

\* Possibilità di utilizzazione: A per aumento di capitale, B per copertura perdite, C per distribuzione ai soci.

## B) FONDI PER RISCHI E ONERI

| 31 dicembre 2018 | 31 dicembre 2017 | Variazione |
|------------------|------------------|------------|
| 174.592          | 156.886          | 17.706     |

Al fine di stabilizzare il costo dei finanziamenti bancari in termini di parametro di riferimento "Euribor", la Società ha stipulato 4 contratti di *Interest Rate Swap* con scadenze 2019, 2020, 2022 e 2023 a copertura del rischio tasso per un valore nozionale complessivo di € 12.631.028. È stato pertanto istituito un fondo per strumenti finanziari derivati passivi.

Ai sensi dell'articolo 2427-bis del Codice Civile e dell'OIC 32, nella seguente tabella si riporta il nozionale sottostante ai contratti di *Interest Rate Swap (IRS)*, con evidenza del *fair value*, determinato sulla base del *Mark to Market* al 31 dicembre 2018, fornito dagli Istituti di Credito, con evidenza delle variazioni rispetto all'esercizio chiuso al 31 dicembre 2017.

| Nozionale IRS     | Scadenze | MTM al<br>31 dicembre 2018 | MTM al<br>31 dicembre 2017 | Variazioni      |
|-------------------|----------|----------------------------|----------------------------|-----------------|
|                   |          | -                          | (8.633)**                  | 8.633           |
| 3.000.000         | 2019     | (8.440)                    | (26.217)                   | 17.777          |
| 2.000.000         | 2020     | (7.218)                    | (7.727)                    | 509             |
| 2.631.028         | 2022     | (13.959)                   | -                          | (13.959)        |
| 5.000.000         | 2023     | (144.975)                  | (114.309)                  | (30.666)        |
| <b>12.631.028</b> |          | <b>(174.592)</b>           | <b>(156.886)</b>           | <b>(17.706)</b> |

\*\* Il *Mark to Market* si riferiva ad un contratto IRS del valore nozionale di € 3.500.000 giunto a scadenza nel corso del 2018.

Di seguito si riporta l'effetto a conto economico o a riserve di patrimonio netto delle variazioni del *fair value*.

|                                      | Variazioni 2018 | Variazioni 2017 |
|--------------------------------------|-----------------|-----------------|
| <b>Valore ad inizio esercizio</b>    | <b>156.886</b>  | <b>276.786</b>  |
| a conto economico                    | -               | (80.854)        |
| a riserva di patrimonio netto        | 17.706          | (39.046)        |
| <b>Valore netto a fine esercizio</b> | <b>174.592</b>  | <b>156.886</b>  |

#### D) DEBITI

| 31 dicembre 2018 | 31 dicembre 2017 | Variazione |
|------------------|------------------|------------|
| 32.862.593       | 32.815.708       | 46.885     |

I debiti sono nei confronti di soggetti italiani e hanno scadenza entro i 12 mesi, fatta eccezione per i debiti bancari sotto riportati che hanno in gran parte scadenza oltre i 12 mesi.

Il saldo è così suddiviso.

| Descrizione                         | 31 dicembre 2018  | 31 dicembre 2017  | Variazioni         |
|-------------------------------------|-------------------|-------------------|--------------------|
| Debiti verso soci per finanziamenti | -                 | 500.000           | (500.000)          |
| Debiti verso banche                 | 32.793.839        | 32.263.095        | 530.744            |
| <i>entro 12 mesi</i>                | <i>14.405.881</i> | <i>12.513.095</i> | <i>1.892.786</i>   |
| <i>oltre 12 mesi</i>                | <i>18.387.958</i> | <i>19.750.000</i> | <i>(1.362.042)</i> |
| Debiti verso fornitori              | 24.958            | 27.829            | (2.871)            |
| Debiti verso controllanti           | 24.400            | -                 | 24.400             |
| Debiti tributari                    | 7.016             | 9.898             | (2.882)            |
| Debiti verso istituti di previdenza | 1.850             | 1.145             | 705                |
| Altri debiti                        | 10.530            | 13.741            | (3.211)            |
| <b>Debiti</b>                       | <b>32.862.593</b> | <b>32.815.708</b> | <b>46.885</b>      |

Al 31 dicembre 2018 risultano iscritti i seguenti debiti bancari con scadenza oltre l'esercizio.

| Tipologia finanziamento                  | Importi           | Scadenze |
|--|-------------------|----------|
| Finanziamento <i>bullet</i>              | 2.000.000         | 2020     |
| Rimborso mutui con piano di ammortamento | 1.899.960         | 2020     |
| Rimborso mutui con piano di ammortamento | 5.406.914         | 2021     |
| Rimborso mutui con piano di ammortamento | 4.081.084         | 2022     |
| Finanziamento <i>bullet</i>              | 5.000.000         | 2023     |
| <b>Debiti oltre 12 mesi</b>              | <b>18.387.958</b> |          |

A fronte delle linee di credito complessivamente ottenute sono state concesse a pegno azioni di Dolomiti Energia Holding S.p.A. per un controvalore nominale di € 33.029.800. Spetta alla Società FT Energia S.p.A. il diritto di partecipare all'Assemblea ed alla riscossione del dividendo.

I "debiti verso fornitori" sono composti principalmente da:

- € 22.500 verso i membri del Collegio Sindacale;
- € 1.404 verso il consulente fiscale.

I "debiti verso controllanti" si riferiscono all'attività di *advisory* finanziario avvenuta nel corso dell'esercizio 2018 per la rinegoziazione degli affidamenti bancari.

Gli "altri debiti" sono imputabili al compenso dovuto al Consiglio di Amministrazione.

## E) RATEI E RISCONTI

| 31 dicembre 2018 | 31 dicembre 2017 | Variazione |
|------------------|------------------|------------|
| 23.332           | 15.436           | 7.896      |

| Descrizione             | 31 dicembre 2018 | 31 dicembre 2017 | Variazioni   |
|-------------------------|------------------|------------------|--------------|
| Ratei passivi           | 23.332           | 15.436           | 7.896        |
| <b>Ratei e risconti</b> | <b>23.332</b>    | <b>15.436</b>    | <b>7.896</b> |

I ratei passivi si riferiscono a competenze inerenti interessi passivi maturati su finanziamenti bancari.

## PARTE C – INFORMAZIONI SUL CONTO ECONOMICO

### B) COSTI DELLA PRODUZIONE

| 31 dicembre 2018 | 31 dicembre 2017 | Variazione |
|------------------|------------------|------------|
| (308.785)        | (276.401)        | (32.384)   |

| Descrizione                   | 31 dicembre 2018 | 31 dicembre 2017 | Variazioni      |
|-------------------------------|------------------|------------------|-----------------|
| Per servizi                   | (217.448)        | (216.317)        | (1.131)         |
| Ammortamenti e svalutazioni   | (331)            | (332)            | 1               |
| Oneri diversi di gestione     | (91.006)         | (59.752)         | (31.254)        |
| <b>Costi della produzione</b> | <b>(308.785)</b> | <b>(276.401)</b> | <b>(32.384)</b> |

I “costi per servizi” includono principalmente i compensi per l’attività di:

- segreteria ed organizzazione fornita dalla controllante La Finanziaria Trentina S.p.A. per l’importo di € 60.000;
- vigilanza operata dai membri del Collegio Sindacale per un importo di € 22.500;
- compenso ai membri del Consiglio di Amministrazione per € 21.558;
- *advisory* finanziario per la rinegoziazione degli affidamenti bancari, fornito dalla controllante La Finanziaria Trentina S.p.A. per l’importo di € 20.000;
- consulenza contabile fornita da professionisti e dalla società di revisione per € 10.437;
- oneri bancari imputabili principalmente alla commissione di messa a disposizione fondi sugli affidamenti in essere ed alla quota parte di spese pluriennali su finanziamenti di competenza del presente esercizio per € 77.421;
- consulenze legali riferite agli investimenti nelle partecipate € 3.000.

Gli “oneri diversi di gestione” comprendono principalmente:

- il costo per l’imposta di bollo applicata ai conti correnti e ai *dossier* titoli sulle azioni di Dolomiti Energia Holding S.p.A., costituite a pegno a garanzia dei finanziamenti bancari per € 60.247;
- l’iva indetraibile per un importo di € 29.737.

### C) PROVENTI E ONERI FINANZIARI

| 31 dicembre 2018 | 31 dicembre 2017 | Variazione |
|------------------|------------------|------------|
| 2.930.061        | 2.813.864        | 116.197    |

| Descrizione                        | 31 dicembre 2018 | 31 dicembre 2017 | Variazioni     |
|------------------------------------|------------------|------------------|----------------|
| Proventi da partecipazioni         | 3.420.318        | 3.420.318        | -              |
| Altri proventi finanziari          | 1.808            | 12               | 1.796          |
| Interessi e altri oneri finanziari | (492.065)        | (606.466)        | 114.401        |
| <b>Proventi e oneri finanziari</b> | <b>2.930.061</b> | <b>2.813.864</b> | <b>116.197</b> |

I “proventi da partecipazioni” si riferiscono ai dividendi incassati da Dolomiti Energia Holding S.p.A. pari ad € 0,07 ad azione detenuta, per complessivi € 3.420.318.

Gli “altri proventi finanziari” derivano principalmente dagli interessi maturati sul finanziamento soci concesso alla società collegata Lighting Venice Port S.r.l.

Gli “interessi e altri oneri finanziari” si riferiscono a:

- interessi passivi su finanziamenti bancari per € 392.432;
- interessi passivi maturati su contratti di copertura per € 91.368;
- interessi passivi su finanziamenti soci erogati dalla controllante La Finanziaria Trentina S.p.A. per € 6.514;
- interessi passivi su conti correnti bancari per € 526;
- minusvalenza da alienazione della collegata Ecoprogetto Tortona S.r.l. per € 1.225.

### D) RETTIFICHE DI VALORE DI ATTIVITÀ FINANZIARIE

| 31 dicembre 2018 | 31 dicembre 2017 | Variazione |
|------------------|------------------|------------|
| (2.145)          | 80.854           | (82.999)   |

| Descrizione                                  | 31 dicembre 2018 | 31 dicembre 2017 | Variazioni      |
|--|------------------|------------------|-----------------|
| Rivalutazioni di strumenti fin. derivati     | -                | 80.854           | (80.854)        |
| Svalutazioni di imm. finanziarie             | (2.145)          | -                | (2.145)         |
| <b>Rettifiche di valore di attività fin.</b> | <b>(2.145)</b>   | <b>80.854</b>    | <b>(82.999)</b> |

Per le svalutazioni di immobilizzazioni finanziarie che non costituiscono partecipazioni si rimanda ai commenti della sezione “Crediti finanziari”.

## IMPOSTE SUL REDDITO DELL'ESERCIZIO

| 31 dicembre 2018 | 31 dicembre 2017 | Variazioni |
|------------------|------------------|------------|
| -                | -                | -          |

La società ha in essere un contratto di consolidamento fiscale con la controllante La Finanziaria Trentina S.p.A.

## Riconciliazione tra onere fiscale da bilancio e onere fiscale teorico IRES

| Descrizione  | Valore           |
|--|------------------|
| Risultato prima delle imposte                                | 2.619.131        |
| Differenze che non si riverseranno negli esercizi successivi | 494.663          |
| Rigiro delle differenze temporanee da esercizi precedenti    | -                |
| Proventi parzialmente esenti                                 | (3.249.302)      |
| <b>Imponibile fiscale</b>                                    | <b>(135.508)</b> |
| <b>IRES corrente sul reddito dell'esercizio</b>              | <b>-</b>         |

Non si evidenzia base imponibile ai fini IRAP.

## PARTE D – ALTRE INFORMAZIONI

### Numero dipendenti, ripartito per categorie

La Società non si avvale di personale dipendente. È in essere un contratto di *servicing* amministrativo con la controllante La Finanziaria Trentina S.p.A.

### Ammontare complessivo degli emolumenti spettanti agli Amministratori, ai Sindaci ed alla Società di Revisione

I compensi per gli Amministratori, per l'esercizio 2018, sono pari ad € 21.558. Al Collegio Sindacale spetta un compenso annuo pari ad € 22.500, mentre alla Società di Revisione PwC S.p.A. spetta un compenso annuo di € 6.901.

Non sono mai stati erogati crediti o garanzie a favore di Amministratori e Sindaci.

### Crediti e garanzie rilasciati

FT Energia S.p.A. ha concesso all'Amministrazione Finanziaria una fidejussione a garanzia dei crediti IVA generati nel 2015 e trasferiti alla controllante La Finanziaria Trentina S.p.A., in virtù del contratto IVA di Gruppo, pari ad € 31.755.

**Operazioni con parti correlate**

Come già precisato in precedenza la Società è controllata da La Finanziaria Trentina S.p.A. Nel corso dell'esercizio, nei confronti della controllante, non sono stati realizzati ricavi mentre sono stati sostenuti costi per € 100.104.

La Società ha realizzato proventi finanziari per € 1.651 a favore della collegata Lighting Venice Port S.r.l. a titolo di interessi sul finanziamento soci.

Non esistono operazioni con altre parti correlate.

**Fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio**

Non si segnalano fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio.

**Legge 124/2017**

FT Energia S.p.A. non ha ricevuto sovvenzioni, contributi, incarichi retributivi o vantaggi economici dalle pubbliche amministrazioni.

**CONCLUSIONI**

Il presente Bilancio, composto da Stato Patrimoniale, Conto Economico, Nota Integrativa e Rendiconto Finanziario, rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria della Società nonché il risultato economico dell'esercizio e corrisponde alle risultanze delle scritture contabili.

**PROPOSTA DI DESTINAZIONE DEL RISULTATO D'ESERCIZIO**

Signori Azionisti,

nel ringraziarVi per la fiducia accordataci e nella speranza di averVi esaurientemente illustrato l'andamento della Società, nonché le risultanze di bilancio, in modo chiaro, veritiero e corretto, Vi invitiamo ad approvare il Bilancio chiuso al 31 dicembre 2018, costituito da Stato Patrimoniale, Conto Economico, Rendiconto Finanziario e Nota Integrativa.

Sottoponiamo inoltre alla Vostra approvazione la seguente ripartizione dell'utile netto d'esercizio pari ad € 2.619.130,91:

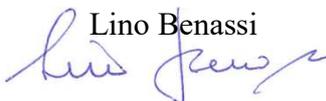
- € 2.614.885,76 come dividendo ordinario agli Azionisti, corrispondente ad € 0,64 per ciascuna azione, proponendo altresì che il pagamento avvenga con decorrenza 20 giugno 2019;
- € 4.245,15 a nuovo.

Trento, 27 marzo 2019

**FT Energia S.p.A.**  
per il Consiglio di Amministrazione

*Il Presidente*

Lino Benassi





## RELAZIONE DEL COLLEGIO SINDACALE ALL'ASSEMBLEA DI ESAME DEL BILANCIO CHIUSO AL 31 DICEMBRE 2018

All'Assemblea dei Soci della società FT Energia S.p.A.

### **Premessa**

Il collegio sindacale, nell'esercizio chiuso al 31 dicembre 2018, ha svolto le funzioni previste dagli artt. 2403 e ss. Codice Civile.

Il controllo legale è stato affidato per gli esercizi 2016-2018 alla Società di Revisione PwC S.p.A.

### **Relazione sull'attività di vigilanza ai sensi dell'art. 2429, comma 2, Codice Civile**

Nel corso dell'esercizio chiuso al 31 dicembre 2018 la nostra attività è stata ispirata alle disposizioni di legge e alle Norme di comportamento del collegio sindacale emanate dal Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili, nel rispetto delle quali abbiamo effettuato l'autovalutazione, con esito positivo, per ogni componente il collegio sindacale.

### **Attività di vigilanza ai sensi dell'art. 2403 e ss. c.c.**

Abbiamo vigilato sull'osservanza della legge e dello statuto e sul rispetto dei principi di corretta amministrazione.

Abbiamo partecipato alle assemblee dei soci ed alle riunioni del consiglio di amministrazione, in relazione alle quali, sulla base delle informazioni disponibili, non abbiamo rilevato violazioni della legge e dello statuto, né operazioni manifestamente imprudenti, azzardate, in potenziale conflitto di interesse o tali da compromettere l'integrità del patrimonio sociale.

Abbiamo acquisito dal Legale Rappresentante e dal Consigliere Delegato, durante le riunioni svolte, informazioni sul generale andamento della gestione e sulla sua prevedibile evoluzione, nonché sulle operazioni di maggiore rilievo, per le loro dimensioni o caratteristiche, effettuate dalla società e dalle sue controllate e, in base alle informazioni acquisite, non abbiamo osservazioni particolari da riferire.

Abbiamo acquisito conoscenza e vigilato, per quanto di nostra competenza, sull'adeguatezza e sul funzionamento dell'assetto organizzativo della società, anche tramite la raccolta di informazioni dai responsabili delle funzioni e a tale riguardo non abbiamo osservazioni particolari da riferire.

Abbiamo acquisito conoscenza e vigilato, per quanto di nostra competenza, sull'adeguatezza e sul funzionamento del sistema amministrativo-contabile, nonché sull'affidabilità di quest'ultimo a rappresentare correttamente i fatti di gestione, mediante l'ottenimento di informazioni dai responsabili delle funzioni e l'esame dei documenti aziendali, e a tale riguardo, non abbiamo osservazioni particolari da riferire.

Non sono pervenute denunce dai soci ex art. 2408 Codice Civile.

Nel corso dell'esercizio non sono stati rilasciati dal collegio sindacale pareri previsti dalla legge.

Nel corso dell'attività di vigilanza, come sopra descritta, non sono emersi altri fatti significativi tali da richiederne la menzione nella presente relazione.

**Osservazioni in ordine al bilancio d'esercizio**

Il Bilancio è stato sottoposto a revisione legale da parte della Società di Revisione PwC S.p.A. che ha emesso in data 12 aprile 2019 la propria relazione senza alcun rilievo o ripresa d'informazioni.

L'organo di amministrazione si è avvalso della facoltà di esonero dalla predisposizione della relazione sulla gestione di cui all'articolo 2428 del Codice Civile.

**Osservazioni e proposte in ordine alla approvazione del bilancio**

Considerando le risultanze dell'attività da noi svolta il collegio propone alla assemblea di approvare il bilancio d'esercizio chiuso al 31 dicembre 2018, così come redatto dagli amministratori.

Il Collegio concorda con la proposta di destinazione del risultato d'esercizio pari ad € 2.619.130,91 fatta dagli amministratori in nota integrativa.

In conclusione, ricordando che con l'assemblea convocata per l'esame del bilancio 2018 vengono a scadenza gli organi sociali e l'incarico del revisore legale, si ringrazia per la fiducia accordata.

Trento, 12 aprile 2019

**IL COLLEGIO SINDACALE**

dott. Pietro Monti



dott. Maurizio Postal



dott. Maurizio Scozzi





## **Relazione della società di revisione indipendente**

ai sensi dell'articolo 14 del DLgs 27 gennaio 2010, n° 39

Agli azionisti di FT Energia SpA.

---

### **Relazione sulla revisione contabile del bilancio d'esercizio**

---

#### **Giudizio**

Abbiamo svolto la revisione contabile del bilancio d'esercizio di FT Energia SpA (la Società), redatto in forma abbreviata ai sensi dell'articolo 2435 – bis del Codice Civile, costituito dallo stato patrimoniale al 31 dicembre 2018, dal conto economico, dal rendiconto finanziario per l'esercizio chiuso a tale data e dalla nota integrativa.

A nostro giudizio, il bilancio d'esercizio fornisce una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale e finanziaria della Società al 31 dicembre 2018, del risultato economico e dei flussi di cassa per l'esercizio chiuso a tale data in conformità alle norme italiane che ne disciplinano i criteri di redazione.

#### **Elementi alla base del giudizio**

Abbiamo svolto la revisione contabile in conformità ai principi di revisione internazionali (ISA Italia). Le nostre responsabilità ai sensi di tali principi sono ulteriormente descritte nella sezione *Responsabilità della società di revisione per la revisione contabile del bilancio d'esercizio* della presente relazione. Siamo indipendenti rispetto alla Società in conformità alle norme e ai principi in materia di etica e di indipendenza applicabili nell'ordinamento italiano alla revisione contabile del bilancio. Riteniamo di aver acquisito elementi probativi sufficienti ed appropriati su cui basare il nostro giudizio.

#### **Responsabilità degli amministratori e del collegio sindacale per il bilancio d'esercizio**

Gli amministratori sono responsabili per la redazione del bilancio d'esercizio che fornisca una rappresentazione veritiera e corretta in conformità alle norme italiane che ne disciplinano i criteri di redazione e, nei termini previsti dalla legge, per quella parte del controllo interno dagli stessi ritenuta necessaria per consentire la redazione di un bilancio che non contenga errori significativi dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali.

---

#### **PricewaterhouseCoopers SpA**

Sede legale e amministrativa: Milano 20149 Via Monte Rosa 91 Tel. 0277851 Fax 027785240 Cap. Soc. Euro 6.900.000,00 i.v., C.F. e P.IVA e Reg. Imp. Milano 12979880155 Iscritta al n° 119644 del Registro dei Revisori Legali - Altri Uffici: **Ancona** 60131 Via Sandro Totti 1 Tel. 0712132311 - **Bari** 70122 Via Abate Gumma 72 Tel. 0802640211 - **Bologna** 40126 Via Angelo Finelli 8 Tel. 0516186211 - **Brescia** 25123 Via Borgo Pietro Wulfer 23 Tel. 0303697501 - **Catania** 95129 Corso Italia 302 Tel. 0957532311 - **Firenze** 50121 Viale Gramsci 15 Tel. 0552482811 - **Genova** 16121 Piazza Picciapietra 9 Tel. 01029041 - **Napoli** 80121 Via dei Mille 16 Tel. 08136181 - **Padova** 35138 Via Vicenza 4 Tel. 049873481 - **Palermo** 90141 Via Marchese Ugo 60 Tel. 091349737 - **Parma** 43121 Viale Tanara 20/A Tel. 0521275011 - **Pescara** 65127 Piazza Ettore Troilo 8 Tel. 0854545711 - **Roma** 00154 Largo Fochetti 20 Tel. 06570251 - **Torino** 10122 Corso Palestro 10 Tel. 011556771 - **Trento** 38122 Viale della Costituzione 33 Tel. 0461237004 - **Treviso** 31100 Viale Felissant 90 Tel. 0422606011 - **Trieste** 34125 Via Cesare Battisti 18 Tel. 0403480781 - **Udine** 33100 Via Poscolle 43 Tel. 043225789 - **Varese** 23100 Via Albuzzi 43 Tel. 0332285039 - **Verona** 37135 Via Francia 21/C Tel. 0458263001 - **Vicenza** 36100 Piazza Pontelandolfo 9 Tel. 0444393311

Gli amministratori sono responsabili per la valutazione della capacità della Società di continuare ad operare come un'entità in funzionamento e, nella redazione del bilancio d'esercizio, per l'appropriatezza dell'utilizzo del presupposto della continuità aziendale, nonché per una adeguata informativa in materia. Gli amministratori utilizzano il presupposto della continuità aziendale nella redazione del bilancio d'esercizio a meno che abbiano valutato che sussistono le condizioni per la liquidazione della Società o per l'interruzione dell'attività o non abbiano alternative realistiche a tali scelte.

Il collegio sindacale ha la responsabilità della vigilanza, nei termini previsti dalla legge, sul processo di predisposizione dell'informativa finanziaria della Società.

### ***Responsabilità della società di revisione per la revisione contabile del bilancio d'esercizio***

I nostri obiettivi sono l'acquisizione di una ragionevole sicurezza che il bilancio d'esercizio nel suo complesso non contenga errori significativi, dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali, e l'emissione di una relazione di revisione che includa il nostro giudizio. Per ragionevole sicurezza si intende un livello elevato di sicurezza che, tuttavia, non fornisce la garanzia che una revisione contabile svolta in conformità ai principi di revisione internazionali (ISA Italia) individui sempre un errore significativo, qualora esistente. Gli errori possono derivare da frodi o da comportamenti o eventi non intenzionali e sono considerati significativi qualora ci si possa ragionevolmente attendere che essi, singolarmente o nel loro insieme, siano in grado di influenzare le decisioni economiche prese dagli utilizzatori sulla base del bilancio d'esercizio.

Nell'ambito della revisione contabile svolta in conformità ai principi di revisione internazionali (ISA Italia), abbiamo esercitato il giudizio professionale e abbiamo mantenuto lo scetticismo professionale per tutta la durata della revisione contabile. Inoltre:

- abbiamo identificato e valutato i rischi di errori significativi nel bilancio d'esercizio, dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali; abbiamo definito e svolto procedure di revisione in risposta a tali rischi; abbiamo acquisito elementi probativi sufficienti ed appropriati su cui basare il nostro giudizio. Il rischio di non individuare un errore significativo dovuto a frodi è più elevato rispetto al rischio di non individuare un errore significativo derivante da comportamenti o eventi non intenzionali, poiché la frode può implicare l'esistenza di collusioni, falsificazioni, omissioni intenzionali, rappresentazioni fuorvianti o forzature del controllo interno;
- abbiamo acquisito una comprensione del controllo interno rilevante ai fini della revisione contabile allo scopo di definire procedure di revisione appropriate nelle circostanze e non per esprimere un giudizio sull'efficacia del controllo interno della Società;
- abbiamo valutato l'appropriatezza dei principi contabili utilizzati nonché la ragionevolezza delle stime contabili effettuate dagli amministratori, inclusa la relativa informativa;
- siamo giunti ad una conclusione sull'appropriatezza dell'utilizzo da parte degli amministratori del presupposto della continuità aziendale e, in base agli elementi probativi acquisiti, sull'eventuale esistenza di un'incertezza significativa riguardo a eventi o circostanze che possono far sorgere dubbi significativi sulla capacità della Società di continuare ad operare come un'entità in funzionamento. In presenza di un'incertezza significativa, siamo tenuti a richiamare l'attenzione nella relazione di revisione sulla relativa informativa di bilancio ovvero, qualora tale informativa sia inadeguata, a riflettere tale



circostanza nella formulazione del nostro giudizio. Le nostre conclusioni sono basate sugli elementi probativi acquisiti fino alla data della presente relazione. Tuttavia, eventi o circostanze successivi possono comportare che la Società cessi di operare come un'entità in funzionamento;

- abbiamo valutato la presentazione, la struttura e il contenuto del bilancio d'esercizio nel suo complesso, inclusa l'informativa, e se il bilancio d'esercizio rappresenti le operazioni e gli eventi sottostanti in modo da fornire una corretta rappresentazione.

Abbiamo comunicato ai responsabili delle attività di governance, identificati ad un livello appropriato come richiesto dagli ISA Italia, tra gli altri aspetti, la portata e la tempistica pianificate per la revisione contabile e i risultati significativi emersi, incluse le eventuali carenze significative nel controllo interno identificate nel corso della revisione contabile.

Padova, 12 aprile 2019

PricewaterhouseCoopers SpA

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Alessandra Mingozi".

Alessandra Mingozi  
(Revisore legale)