



BILANCIO

AL 31 DICEMBRE 2024

INDICE GENERALE

Organi Sociali	pag. 5
Avviso di Convocazione Assemblea dei Soci	pag. 7

BILANCIO D'ESERCIZIO

Struttura delle Partecipazioni	pag. 9
Stato Patrimoniale	pag. 11
Conto Economico	pag. 13
Rendiconto Finanziario	pag. 14
Nota Integrativa	pag. 17
Relazione del Collegio Sindacale	pag. 33
Relazione della Società di Revisione	pag. 36

ORGANI SOCIALI

CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE¹

Presidente	Lino Benassi
Vice Presidente	Alessandro Lunelli
Consigliere Delegato	Massimo Fedrizzi
Consiglieri	Mirco Briosi Carlo Greco Fabio Gatti Giulia Manica Vittorio Marangoni Paolo Mattei

COLLEGIO SINDACALE¹

Presidente	Maurizio Postal
Sindaci Effettivi	Anna Postal Stefano Tomazzoni
Sindaci Supplenti	Barbara Caldera Disma Pizzini

SOCIETÀ DI REVISIONE¹

PricewaterhouseCoopers S.p.A.

¹ In carica fino all'approvazione del bilancio d'esercizio chiuso al 31 dicembre 2024

CONVOCAZIONE ASSEMBLEA DEI SOCI

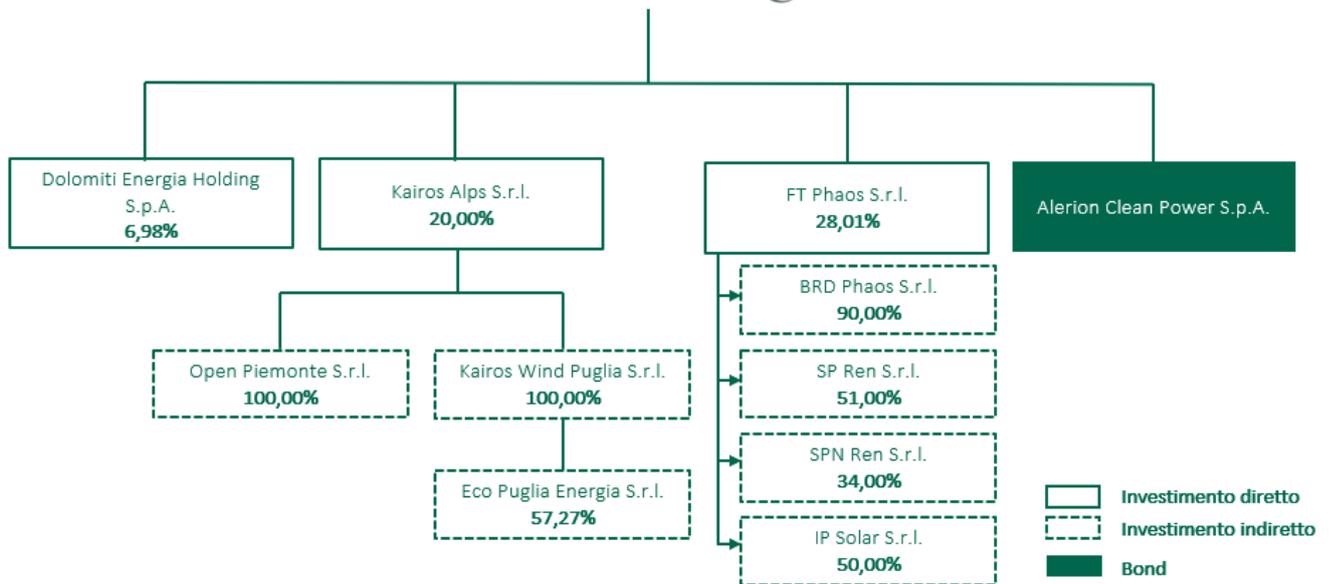
I signori Soci sono convocati in Assemblea dei Soci il giorno 28 aprile 2025 ad ore 16.30 presso la sede legale in Trento, via Santa Croce 26 per deliberare sul seguente

Ordine del Giorno:

1. Esame ed approvazione del Bilancio d'esercizio chiuso al 31 dicembre 2024 – Relazione del Collegio Sindacale e della Società di Revisione – destinazione del risultato d'esercizio.
2. Nomina del Consiglio di Amministrazione per il triennio 2025-2027 e relativo compenso.
3. Nomina del Collegio Sindacale per il triennio 2025-2027 e relativo compenso.
4. Conferimento incarico di revisione legale dei conti, ai sensi dell'articolo 14 del D.Lgs. 39/2010 e degli articoli 2409-bis e seguenti del Codice Civile, relativo al bilancio d'esercizio per il triennio 2025-2027.

È consentito ai Soci di farsi rappresentare all'Assemblea per delega scritta nel rispetto dell'art. 2372 c.c., compilando la delega inclusa nel biglietto d'ammissione qui allegato.

STRUTTURA DELLE PARTECIPAZIONI



STATO PATRIMONIALE ATTIVO	31.12.2024	31.12.2023
B) IMMOBILIZZAZIONI		
III. Immobilizzazioni finanziarie		
1) partecipazioni in:		
b) imprese collegate	202.501	102.501
d-bis) altre imprese	32.481.135	32.481.135
2) crediti:		
b) imprese collegate		
- entro 12 mesi	10.448.444	8.848.059
3) altri titoli	1.000.000	2.057.000
4) strumenti finanziari derivati attivi	-	13.818
TOTALE IMMOBILIZZAZIONI	44.132.080	43.502.513
C) ATTIVO CIRCOLANTE		
II. Crediti		
3) verso imprese collegate	436.319	146.007
4) verso controllanti	-	9.292
5-bis) crediti tributari	385	262
5-quarter) verso altri	3.072	-
	439.776	155.561
III. Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni		
6) altri titoli	-	852.897
	-	852.897
IV. Disponibilità liquide		
1) depositi bancari e postali	391.970	156.942
3) danaro e valori in cassa	140	140
	392.110	157.082
TOTALE ATTIVO CIRCOLANTE	831.886	1.165.540
D) RATEI E RISCONTI	69.869	73.991
TOTALE ATTIVO	45.033.835	44.742.044

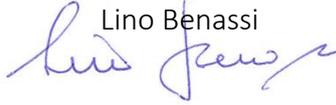
STATO PATRIMONIALE PASSIVO	31.12.2024	31.12.2023
A) PATRIMONIO NETTO		
I. Capitale	4.085.759	4.085.759
IV. Riserva legale	817.152	817.152
VI. Altre Riserve	-	143.864
VII. Riserva per operazioni di copertura dei flussi finanziari attesi	(20.172)	(9.102)
VIII. Utili portati a nuovo	13.074.302	12.910.168
IX. Utile d'esercizio	2.221.426	714.850
TOTALE PATRIMONIO NETTO	20.178.467	18.662.691
B) FONDI PER RISCHI E ONERI		
3) strumenti finanziari derivati passivi	20.172	22.920
TOTALE FONDI PER RISCHI E ONERI	20.172	22.920
D) DEBITI		
4) debiti verso banche	24.490.207	25.593.737
- entro 12 mesi	9.627.175	8.399.753
- oltre 12 mesi	14.863.032	17.193.984
7) debiti verso fornitori	6.352	21.878
11) debiti verso controllanti	4.275	99.233
12) debiti tributari	9.550	10.130
13) debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	2.962	3.211
14) altri debiti	33.143	14.970
TOTALE DEBITI	24.546.489	25.743.159
E) RATEI E RISCONTI	288.707	313.274
TOTALE PASSIVO	45.033.835	44.742.044

CONTO ECONOMICO	31.12.2024	31.12.2023
B) COSTI DELLA PRODUZIONE		
6) per materie prime, sussidiarie di consumo e merci	(59)	(166)
7) per servizi	(190.578)	(258.363)
14) oneri diversi di gestione	(92.097)	(78.518)
TOTALE COSTI DELLA PRODUZIONE	(282.734)	(337.047)
DIFFERENZA TRA VALORE E COSTI DELLA PRODUZIONE	(282.734)	(337.047)
C) PROVENTI E ONERI FINANZIARI		
15) proventi da partecipazioni		
- in altre imprese	3.447.278	1.723.639
16) altri proventi finanziari		
a) da crediti iscritti nelle immobilizzazioni		
- da imprese collegate	330.312	146.007
b) da titoli iscritti nelle immobilizzazioni che non costituiscono partecipazioni	45.735	55.531
c) da titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni	-	26.699
d) proventi diversi dai precedenti		
- da altri	469	35.332
17) interessi e altri oneri finanziari		
- verso terzi	(1.319.634)	(889.937)
TOTALE PROVENTI E ONERI FINANZIARI	2.504.160	1.097.271
D) RETTIFICHE DI VALORE DI ATTIVITÀ FINANZIARIE		
c) di titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni	-	(45.374)
TOTALE RETTIFICHE DI VALORE DI ATTIVITÀ FINANZIARIE	-	(45.374)
RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE	2.221.426	714.850
20) imposte sul reddito dell'esercizio	-	-
UTILE D'ESERCIZIO	2.221.426	714.850

RENDICONTO FINANZIARIO			
A.	Flussi finanziari derivanti dalla gestione reddituale	31.12.2024	31.12.2023
	Utile d'esercizio	2.221.426	714.850
	Interessi passivi/(interessi attivi)	928.551	626.368
	(Dividendi)	(3.447.278)	(1.723.639)
	Minusvalenze/(Plusvalenze)	14.567	(3.720)
	1. Utile d'esercizio prima delle imposte sul reddito, interessi, dividendi e plus/minusvalenze da cessione	(282.734)	(386.141)
	Rettifiche per elementi non monetari che non hanno avuto contropartita nel capitale circolante netto		
	Svalutazioni titoli iscritti nell'attivo circolante	-	45.374
	2. Flusso finanziario prima delle variazioni del CCN	(282.734)	(340.767)
	Variazioni del capitale circolante netto		
	Incremento/(Decremento) dei crediti verso clienti	(290.312)	(146.007)
	Incremento/(Decremento) dei debiti verso fornitori	(15.526)	(1.014)
	Decremento/(Incremento) ratei e risconti attivi	-	(41.390)
	Altre variazioni del capitale circolante netto	258.794	240.023
	3. Flusso finanziario dopo le variazioni del CCN	(329.778)	(289.155)
	Altre rettifiche		
	Interessi incassati/(pagati)	(1.279.308)	(476.191)
	Dividendi incassati	3.447.278	1.723.639
	Totale flusso finanziario della gestione reddituale (A)	1.838.192	958.293
B.	Flussi finanziari derivanti dall'attività d'investimento		
	Partecipazioni		
	(Investimenti)	(100.000)	(118.494)
	Prezzo di realizzo disinvestimenti	-	15.993
	Erogazione finanziamento soci	(1.600.385)	(8.848.059)
	Titoli		
	Disinvestimenti/(Investimenti) nell'immobilizzato	1.042.433	-
	Disinvestimenti/(Investimenti) nell'attivo circolante	852.897	1.342.640
	Totale flusso finanziario dell'attività di investimento (B)	194.945	(7.607.920)
C.	Flussi finanziari derivanti dall'attività di finanziamento		
	Mezzi di terzi		
	Incremento/(Decremento) debiti bancari a breve	278.049	(197.406)
	Accensione di finanziamenti bancari	5.500.000	19.500.000
	Rimborso finanziamenti bancari	(6.881.579)	(10.304.563)
	Mezzi propri		
	Dividendi pagati	(694.579)	(2.247.167)
	Totale flusso finanziario dell'attività di finanziamento (C)	(1.798.109)	6.750.864
	Incremento (decremento) delle disponibilità liquide	235.028	101.237
	Disponibilità liquide all'1 gennaio	157.082	55.845
	Disponibilità liquide al 31 dicembre	392.110	157.082

Il presente Bilancio è conforme ai risultati delle scritture contabili.

FT Energia S.p.A.
per il Consiglio di Amministrazione
Il Presidente
Lino Benassi



NOTA INTEGRATIVA

Il presente Bilancio è stato redatto in forma abbreviata in quanto sussistono i requisiti di cui all'art. 2435 bis, primo comma del Codice Civile.

Il Bilancio dell'esercizio chiuso al 31 dicembre 2024 è conforme al dettato degli articoli 2423 e seguenti del Codice Civile, nonché ai principi contabili emanati dall'Organismo Italiano di Contabilità (OIC).

La Nota Integrativa, redatta ai sensi dell'articolo 2427 del Codice Civile, costituisce, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 2423 del Codice Civile, parte integrante del Bilancio d'esercizio insieme allo Stato Patrimoniale, al Conto Economico ed al Rendiconto Finanziario.

Eventuale appartenenza ad un Gruppo

La Vostra Società fa parte del Gruppo societario controllato dalla holding La Finanziaria Trentina S.p.A., con sede legale a Trento, via Santa Croce 26, la quale esercita attività di direzione e coordinamento su FT Energia S.p.A. Di seguito vengono forniti i dati essenziali dell'ultimo bilancio approvato della suddetta società.

I dati essenziali della controllante La Finanziaria Trentina S.p.A., esposti nel prospetto riepilogativo richiesto dall'articolo 2497-bis del Codice Civile, sono stati estratti dal relativo bilancio per l'esercizio chiuso al 31 dicembre 2023. Per un'adeguata e completa comprensione della situazione patrimoniale e finanziaria di La Finanziaria Trentina S.p.A. al 31 dicembre 2023, nonché del risultato economico conseguito dalla società nell'esercizio chiuso a tale data, si rinvia alla lettura del bilancio che, corredato della relazione della società di revisione, è disponibile nelle forme e nei modi previsti dalla legge. Il Bilancio Consolidato è redatto dalla holding ed è disponibile presso la sede della società.

STATO PATRIMONIALE	Bilancio al 31 dicembre 2023
Attivo	
A) Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti	-
B) Immobilizzazioni	86.302.814
C) Attivo circolante	15.359.286
D) Ratei e risconti	600.180
Totale Attivo	102.262.280
Passivo	
A) Patrimonio Netto	85.792.129
B) Fondi per rischi e oneri	16.071
C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	247.394
D) Debiti	16.186.548
E) Ratei e risconti	20.138
Totale Passivo	102.262.280

CONTO ECONOMICO	Bilancio al 31 dicembre 2023
A) Valore della produzione	573.558
B) Costi della produzione	(1.309.330)
C) Proventi e oneri finanziari	5.538.795
D) Rettifiche di valore di attività finanziarie	(1.674.515)
Imposte sul reddito dell'esercizio	(3.282)
Utile d'esercizio	3.125.226

Il presente Bilancio è stato redatto in forma abbreviata in quanto sussistono i requisiti di cui all'articolo 2435-bis, primo comma, del Codice Civile: non è stata pertanto redatta la Relazione sulla Gestione. Le informazioni richieste dall'articolo 2428, terzo comma, punti 2), 3) e 4) del Codice Civile, sono contenute nella presente Nota Integrativa.

Criteri di Valutazione

Nella redazione del Bilancio d'esercizio sono stati osservati i seguenti principi generali:

- la valutazione delle voci è stata fatta secondo prudenza e nella prospettiva della continuazione dell'attività;
- la rilevazione e la presentazione delle voci è effettuata tenendo conto della sostanza dell'operazione o del contratto;
- sono indicati esclusivamente gli utili realizzati alla data di chiusura dell'esercizio;
- si è tenuto conto dei proventi e degli oneri di competenza dell'esercizio, indipendentemente dalla data dell'incasso o del pagamento;
- si è tenuto conto dei rischi e delle perdite di competenza dell'esercizio, anche se conosciuti dopo la chiusura dello stesso;
- non vi sono elementi eterogenei ricompresi nelle singole voci;
- le voci previste negli articoli 2424 e 2425 del Codice Civile sono state iscritte separatamente e nell'ordine indicato nello Stato Patrimoniale e nel Conto Economico;
- non sono stati operati raggruppamenti quali previsti dagli articoli 2423-ter, secondo comma, seconda parte e 2435-bis, secondo comma del Codice Civile, ancorché a fronte di importo irrilevante, allo scopo di consentire la massima chiarezza.

I criteri di valutazione sono in linea con quelli prescritti dall'articolo 2426 del Codice Civile, integrati ed interpretati dai Principi Contabili emanati dall'Organismo Italiano di Contabilità (OIC).

Non sono state applicate deroghe ai criteri di valutazione delle poste dell'attivo e del passivo.

Di seguito riportiamo i criteri di valutazione adottati in osservanza dell'articolo 2426 del Codice Civile.

Immobilizzazioni Finanziarie

Le partecipazioni ed i titoli immobilizzati sono iscritti al costo d'acquisto, comprensivo, ove esistenti, degli oneri accessori di diretta imputazione, eventualmente rettificati in presenza di perdite durevoli di valore.

Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni

Le attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni sono valutate in base al minore tra il costo di acquisto ed il valore di mercato.

Crediti

I crediti immobilizzati ed i crediti iscritti nell'attivo circolante sono esposti al loro presumibile valore di realizzo, tenendo conto del fattore temporale, in deroga al criterio del costo ammortizzato, come consentito dall'articolo 2435-bis comma 8 del Codice Civile.

Disponibilità liquide

Le disponibilità liquide sono valori numerari certi ed iscritti al nominale.

Ratei e risconti

Si riconducono a tale voce la quota parte di ricavi e costi di competenza economica dell'esercizio, ma che avranno manifestazione finanziaria negli esercizi successivi e la quota parte dei costi e dei ricavi sostenuti entro la chiusura dell'esercizio ma di competenza economica degli esercizi futuri.

I costi ed i ricavi considerati hanno comunque competenza estesa su due o più esercizi ed i ratei e risconti relativi variano in ragione del tempo.

Debiti

Sono iscritti al loro valore nominale, in deroga al criterio del costo ammortizzato, come consentito dall'articolo 2435-bis comma 8 del Codice Civile.

Ricavi, proventi e oneri

La rilevazione degli interessi attivi e passivi, nonché degli altri costi e ricavi, avviene secondo il principio della competenza temporale.

Dividendi

I dividendi vengono contabilizzati nel momento in cui sorge il diritto alla riscossione, in conseguenza della delibera assunta dall'Assemblea dei Soci della società partecipata circa la distribuzione dell'utile o eventualmente delle riserve.

Strumenti finanziari derivati

Gli strumenti finanziari derivati sono iscritti al fair value e sono classificati all'interno dell'attivo immobilizzato o dell'attivo circolante in base alla natura dell'elemento sottostante coperto. Le variazioni di fair value sono imputate al Conto Economico, oppure, se lo strumento copre il rischio di variazione di flussi finanziari attesi di un altro strumento finanziario o di un'operazione programmata, direttamente ad una riserva positiva o negativa di Patrimonio Netto; tale riserva è imputata al Conto Economico nella misura e nei tempi corrispondenti al verificarsi o al modificarsi dei flussi di cassa dello strumento coperto o al verificarsi dell'operazione oggetto di copertura. Nel caso in cui il valore risulti negativo è iscritto nella voce "strumenti finanziari derivati passivi" tra i fondi per rischi e oneri.

Imposte sul reddito

Le imposte sono accantonate secondo il principio di competenza.

È in essere il contratto di consolidamento fiscale con la controllante La Finanziaria Trentina S.p.A.

Informazioni sullo Stato Patrimoniale

B) IMMOBILIZZAZIONI

I movimenti delle immobilizzazioni sono riportati in apposite tabelle contabili.

III. IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE

31 dicembre 2024	31 dicembre 2023	Variazione
44.132.080	43.502.513	629.567

1. Partecipazioni

	Variazioni 2024	Variazioni 2023
Valore ad inizio esercizio	32.583.636	32.481.135
Incrementi dell'esercizio	60.000	118.494
Riclassifica da finanziamento soci	40.000	-
Cessioni dell'esercizio	-	(15.993)
Valore a fine esercizio	32.683.636	32.583.636

Gli "incrementi dell'esercizio" si riferiscono:

- per € 30.000 al versamento in conto futuro aumento di capitale effettuato in data 26 marzo 2024 a favore della partecipata Kairos Alps S.r.l.;
- per € 30.000 al versamento in conto futuro aumento di capitale effettuato in data 18 dicembre 2024 a favore della partecipata Kairos Alps S.r.l.;

In data 18 dicembre 2024 è stato parzialmente rinunciato l'importo di € 40.000 relativo al finanziamento soci concesso a Kairos Alps S.r.l. nell'esercizio 2023 e convertito a capitale.

Dolomiti Energia Holding S.p.A. (di seguito "DEH") rappresenta il più rilevante asset della Società. FT Energia è il secondo azionista con una quota del 7% circa e partecipa attivamente alla governance della società, esprimendo il proprio Amministratore Delegato quale Vice Presidente del consiglio di DEH, nonché membro del comitato esecutivo. È una delle principali multiutility nazionali che opera in tutta la filiera energetica, dalla produzione, alla distribuzione e vendita in tutta Italia di energia elettrica e gas. La produzione energetica è garantita principalmente da una serie di centrali idroelettriche in concessione site nel territorio provinciale che complessivamente nel 2024 hanno generato una produzione di circa 3,5 TWh. Il gruppo DEH è attivo, tramite apposite società, anche nei servizi idrici integrati e nell'illuminazione pubblica, nella cogenerazione e nel teleriscaldamento, nel campo delle energie rinnovabili e dei servizi ambientali e può contare su oltre 1.400 collaboratori. Nel corso del 2024 DEH ha rinnovato il proprio organo amministrativo esprimendo un nuovo Amministratore Delegato che ha condotto la stessa ad investire in fonti di produzione di energia da fonti rinnovabili acquisendo, dapprima il 40% delle quote di Hydro Dolomiti Energia S.r.l. ottenendone il controllo integrale e successivamente tramite la compartecipazione a progetti di sviluppo eolico e fotovoltaico, da realizzarsi nel corso del 2025. A fine 2024 il valore della produzione del gruppo

DEH dovrebbe attestarsi a circa 2,3 miliardi di Euro, con una marginalità a livello di Ebitda del 26%, principalmente imputabile alla produzione idroelettrica. L'indebitamento del gruppo a fine 2024 dovrebbe essere pari a circa 770 milioni di Euro.

Kairos Alps S.r.l. (di seguito "Kairos") è la joint-venture costituita a marzo 2023 promossa dalle multiutility ACSM S.p.A. (40%), Alto Garda Servizi S.p.A. (40%) e FT Energia S.p.A. (20%) con l'obiettivo di individuare, sul mercato nazionale, progetti di investimento in fonti di produzione di energia rinnovabile, diverse rispetto all'idroelettrico, attraverso l'acquisto di società intestatarie di autorizzazioni di sviluppo di parchi fotovoltaici o proprietarie di parchi fotovoltaici ed eolici già operativi, con l'obiettivo di realizzare nel corso di un piano a 6 anni, una potenza complessiva di 50 MW. Nel corso del 2024, con il supporto dell'attività dei rispettivi soci, Kairos, per il tramite della controllata Open Piemonte, ha completato la costruzione del parco fotovoltaico nel Comune di Alice Castello (Vercelli) della potenza di 16,2 MW, allacciato a fine novembre 2024. È in essere un finanziamento bancario con un pool di banche locali per l'importo di 11 milioni di Euro, integralmente erogato, che prevede un periodo di ammortamento in 16 anni. Oltre a ciò, Kairos gestisce in partnership con Dolomiti Energia Wind Power gli impianti eolici della società Eco Puglia Energia S.r.l., tramite una partecipazione al capitale del 57,27%.

A fine 2024 il gruppo Kairos ha in portafoglio poco meno di 32 MW, integralmente operativi.

FT Phaos S.r.l. è un veicolo d'investimento promosso da FT Energia S.p.A. insieme a Belmonte Capital S.r.l. al quale partecipano anche 22 soci del Gruppo La Finanziaria Trentina S.p.A., che ha l'obiettivo di sostenere finanziariamente il percorso autorizzativo promosso da una serie di sviluppatori di autorizzazioni in impianti fotovoltaici.

Nel corso del 2024, primo anno di investimento sono stati formalizzati, dopo un'attenta due diligence legale e tecnica, accordi di sviluppo con tre developer per lo sviluppo di 18 impianti della potenza complessiva di 133 MW di fotovoltaico e 3 impianti BESS (battery energy storage system) della potenza di 487 MW. Sono stati finanziati stati di avanzamento per un importo di 6,45 milioni di Euro, a fronte del raggiungimento di determinate milestone, tramite apporti dei soci e 1,36 milioni di Euro di finanziamento bancario. Gli impegni assunti richiedono l'eventuale disponibilità di equity per un importo di massimi 2 milioni di Euro. La disponibilità residua stante l'accordo di investimento, sottoscritta dai soci è pari a 8,55 milioni di Euro. Ad ottenimento delle prime autorizzazioni si procederà all'avvio di un processo competitivo per la cessione sul mercato di ciascun progetto.

Dettaglio Patrimonio Netto della società partecipata

Denominazione	DOLOMITI ENERGIA HOLDING S.P.A.
Sede	ROVERETO (TN)
Capitale Sociale	411.496.169
Patrimonio Netto IFRS 2023	600.730.067
Risultato d'esercizio IFRS 2023	28.639.602
Quota posseduta	6,98%
Valore attribuito in bilancio	32.481.135

Dettaglio Patrimonio Netto delle società collegate

Denominazione	KAIROS ALPS S.R.L.
Sede	RIVA DEL GARDA (TN)
Capitale Sociale 2023	10.000
Patrimonio Netto 2023 ²	1.470.211
Quota posseduta	20,00%
Valore attribuito in bilancio	132.000

Denominazione	FT PHAOS S.R.L.
Sede	ROVERETO (TN)
Capitale Sociale 2023	100.000
Patrimonio Netto 2023	91.672
Quota posseduta	28,01%
Valore attribuito in bilancio	70.501

2. Crediti finanziari

	Variazioni 2024	Variazioni 2023
Valore ad inizio esercizio	8.848.059	-
Incrementi dell'esercizio	1.640.385	8.878.059
Decrementi dell'esercizio	(40.000)	(30.000)
Valore a fine esercizio	10.448.444	8.848.059

Gli "incrementi dell'esercizio" si riferiscono:

- all'erogazione di un finanziamento soci fruttifero a favore di Kairos Alps S.r.l. eseguito in data 28 giugno 2024 per l'importo di € 30.000 a supporto della realizzazione dell'impianto fotovoltaico di Open Piemonte S.r.l.;
- all'erogazione di un finanziamento soci fruttifero a favore di Kairos Alps S.r.l. eseguito in data 26 settembre 2024 per l'importo di € 70.000 a supporto della realizzazione dell'impianto fotovoltaico di Open Piemonte S.r.l.;
- all'erogazione di un finanziamento soci infruttifero a favore di FT Phaos S.r.l., eseguito in data 11 marzo 2024 per l'importo di € 896.224 a supporto dei progetti di sviluppo di autorizzazioni per impianti fotovoltaici.
- all'erogazione di un finanziamento soci infruttifero a favore di FT Phaos S.r.l., eseguito in data 25 novembre 2024 per l'importo di € 644.161 a supporto dei progetti di sviluppo di autorizzazioni per impianti BESS.

Il "decremento dell'esercizio" si riferisce alla parziale rinuncia del finanziamento soci concesso a Kairos Alps S.r.l. per l'importo di € 40.000 in data 18 dicembre 2024.

A fine esercizio 2024 la Società ha finanziato le società collegate nel seguente modo:

- finanziamento fruttifero per € 8.670.000 a favore di Kairos Alps S.r.l.;
- finanziamento infruttifero per € 1.778.444 a favore di FT Phaos S.r.l.

² Bilancio consolidato pro forma al 31 dicembre 2023

3. Altri titoli

	Variazioni 2024	Variazioni 2023
Valore ad inizio esercizio	2.057.000	2.057.000
Decrementi dell'esercizio	(1.057.000)	-
Valore a fine esercizio	1.000.000	2.057.000

La voce "altri titoli" comprende di n. 1.000.000 obbligazioni Alerion Green Power emesse dalla società quotata Alerion Clean Power S.p.A., con scadenza 2027 per un importo pari ad € 1.000.000.

Nel corso dell'esercizio la Società ha ceduto in più tranches complessivamente n. 1.057.000 obbligazioni Alerion Green Power emesse dalla società quotata Alerion Clean Power S.p.A., con scadenza 2025.

4. Strumenti finanziari derivati attivi

	Variazioni 2024	Variazioni 2023
Valore ad inizio esercizio	13.818	104.127
Decrementi dell'esercizio	(13.818)	(90.309)
Valore a fine esercizio	-	13.818

Per maggiori dettagli si rimanda ai commenti nella sezione "Fondi per Rischi ed Oneri".

C) ATTIVO CIRCOLANTE

II. CREDITI

31 dicembre 2024	31 dicembre 2023	Variazione
439.776	155.561	284.215

Tutti i crediti sono nei confronti di soggetti italiani e sono esigibili entro 12 mesi.

Il saldo è così suddiviso.

Descrizione	31 dicembre 2024	31 dicembre 2023	Variazioni
Crediti verso imprese collegate	436.319	146.007	290.312
Crediti verso imprese controllanti	-	9.292	(9.292)
Crediti tributari	385	262	123
Crediti verso altri	3.072	-	3.072
Crediti	439.776	155.561	281.143

I crediti verso imprese collegate si riferiscono agli interessi maturati sui finanziamenti soci erogati alla partecipata Kairos Alps S.r.l.

Nel bilancio al 31 dicembre 2024 non risultano crediti di durata residua superiore a cinque anni.

III. ATTIVITA' FINANZIARIE CHE NON COSTITUISCONO IMMOBILIZZAZIONI

31 dicembre 2024	31 dicembre 2023	Variazione
-	852.897	(852.897)

6. Altri titoli

	Variazioni 2024	Variazioni 2023
Valore ad inizio esercizio	852.897	2.237.192
Decrementi dell'esercizio	852.897	(1.338.921)
Svalutazioni dell'esercizio	-	(45.374)
Valore a fine esercizio	-	852.897

La variazione degli altri titoli è riferibile alla cessione di n. 9.298 quote del Fondo Eurizon Fund Absolute Green Bonds.

IV. DISPONIBILITÀ LIQUIDE

31 dicembre 2024	31 dicembre 2023	Variazione
392.110	157.082	235.028

Il saldo è così suddiviso.

Descrizione	31 dicembre 2024	31 dicembre 2023	Variazioni
Depositi bancari	391.970	156.942	235.028
Danaro e valori in cassa	140	140	-
Disponibilità liquide	392.110	157.082	235.028

La voce "depositi bancari" comprende disponibilità esigibili a vista e non vi sono vincoli.

D) RATEI E RISCONTI

31 dicembre 2024	31 dicembre 2023	Variazione
69.869	73.991	(4.122)

Il saldo è così suddiviso.

Descrizione	31 dicembre 2024	31 dicembre 2023	Variazioni
Ratei attivi	16.939	11.385	5.554
Risconti attivi	52.930	62.606	(9.676)
Ratei e risconti	69.869	73.991	(4.122)

I "ratei attivi" derivano da interessi attivi in maturazione sui titoli posseduti e sui contratti IRS di copertura.

I "risconti attivi" derivano principalmente da spese pluriennali su finanziamenti.

Non sussistono ratei e risconti di durata superiore ai 5 anni.

A) PATRIMONIO NETTO

31 dicembre 2024	31 dicembre 2023	Variazione
20.178.467	18.662.691	1.515.776

Il capitale sociale, interamente sottoscritto e versato, è suddiviso in 4.085.759 azioni ordinarie del valore nominale di € 1,00.

Si riportano i prospetti delle variazioni intervenute negli esercizi 2022, 2023 e 2024.

Patrimonio Netto	Capitale sociale	Riserva sovrapprezzo	Riserva legale	Riserva coperture.	Utili a nuovo	Risultato esercizio	Totale
1 gennaio 2022	4.085.759	-	817.152	(90.402)	212.065	27.810.772	32.835.346
Dividendi						(15.117.309)	(15.117.309)
Altre destinazioni					12.693.463	(12.693.463)	-
Altre variazioni				194.529			194.529
Distribuzione riserve							
Risultato esercizio						2.395.671	2.395.671
31 dicembre 2022	4.085.759	-	817.152	(104.127)	12.905.528	2.395.671	20.308.237

Patrimonio Netto	Capitale sociale	Riserva straordinaria	Riserva legale	Riserva coperture	Utili a nuovo	Risultato esercizio	Totale
1 gennaio 2023	4.085.759	-	817.152	(104.127)	12.905.528	2.395.671	20.308.237
Dividendi						(2.247.167)	(2.247.167)
Altre destinazioni		143.864			4.640	(148.504)	-
Altre variazioni				(113.229)			(113.229)
Risultato esercizio						714.850	714.850
31 dicembre 2023	4.085.759	143.864	817.152	(9.102)	12.910.168	714.850	18.662.691

Patrimonio Netto	Capitale sociale	Riserva straordinaria	Riserva legale	Riserva coperture	Utili a nuovo	Risultato esercizio	Totale
1 gennaio 2024	4.085.759	143.864	817.152	(9.102)	12.910.168	714.850	18.662.691
Dividendi						(694.579)	(694.579)
Altre destinazioni					20.271	(20.271)	-
Altre variazioni		(143.864)		(11.070)	143.864		(11.070)
Risultato esercizio						2.221.426	2.221.426
31 dicembre 2024	4.085.759	-	817.152	(20.172)	13.074.302	2.221.426	20.178.467

L'Assemblea dei Soci dell'8 maggio 2024 ha deliberato di ripartire l'utile d'esercizio 2023, pari ad € 714.849,51:

- a dividendo ordinario agli azionisti pari ad € 0,17 ad azione per un importo complessivo pari ad € 694.579,03;
- ad utile da portare a nuovo per l'importo di € 20.270,48.

L'Assemblea ha inoltre deliberato di liberare la riserva straordinaria vincolata ex art. 45 Decreto Legge 73/2022 pari ad € 143.863,50, riclassificandola nella riserva utili a nuovo.

Si riporta in dettaglio l'origine, la disponibilità e la distribuibilità delle riserve di patrimonio netto.

Patrimonio Netto	Importo	Possibilità di utilizzazione ³	Quota disponibile
Capitale Sociale	4.085.759		
Riserva legale	817.152	B	817.152
Utili a nuovo	13.074.302	A, B, C	13.074.302
Totale	17.977.213		13.891.454
Quota non distribuibile			837.324
Residua quota distribuibile			13.054.130

Non esistono azioni o altri titoli emessi diversi dalle azioni ordinarie. Si attesta che alla data di chiusura dell'esercizio 2024 la Società non deteneva azioni proprie, né azioni della controllante, nemmeno per il tramite di interposta persona.

B) FONDI PER RISCHI E ONERI

31 dicembre 2024	31 dicembre 2023	Variazione
20.172	22.920	(2.748)

Di seguito si riporta l'effetto delle variazioni del fair value.

	31 dicembre 2024	31 dicembre 2023
Valore ad inizio esercizio	22.920	-
a riserva di patrimonio netto	(2.748)	22.920
Valore netto a fine esercizio	20.172	22.920

Al fine di stabilizzare il costo dei finanziamenti bancari in termini di parametro di riferimento "Euribor", la Società ha in essere un contratto di Interest Rate Swap con scadenze 2027 a copertura del rischio tasso per un valore nominale complessivo di € 1.500.000, perfettamente allacciato alla linea sottostante per importo e scadenze.

Nella seguente tabella si riporta il nominale sottostante ai contratti di Interest Rate Swap (IRS), con evidenza del fair value fornito dall'Istituto di Credito e determinato sulla base del Mark to Market al 31 dicembre 2024, con evidenza delle variazioni rispetto all'esercizio chiuso al 31 dicembre 2023, come previsto dall'articolo 2427-bis del Codice Civile e dall'OIC 32.

Nozionale IRS	Scadenze	MTM al 31 dicembre 2024	MTM al 31 dicembre 2023	Variazioni
- ⁴	2024	-	13.818	(13.818)
1.500.000 ⁵	2027	(20.172)	(22.920)	2.748
1.500.000		(20.172)	(9.102)	(11.070)

³ Possibilità di utilizzazione: A per aumento di capitale, B per copertura perdite, C per distribuzione ai soci.

⁴ Il valore nominale del contratto IRS al 31 dicembre 2023 era pari ad € 637.845.

⁵ Il valore nominale del contratto IRS al 31 dicembre 2022 era pari ad € 1.750.000.

D) DEBITI

31 dicembre 2024	31 dicembre 2023	Variazione
24.546.489	25.743.159	(1.196.670)

I debiti sono nei confronti di soggetti italiani e hanno scadenza entro i 12 mesi, fatta eccezione per i debiti bancari sotto riportati che hanno in parte scadenza oltre i 12 mesi.

Il saldo è così suddiviso.

Descrizione	31 dicembre 2024	31 dicembre 2023	Variazioni
Debiti verso banche	24.490.207	25.593.737	(1.103.530)
<i>entro 12 mesi</i>	9.627.175	8.399.753	1.227.422
<i>oltre 12 mesi</i>	14.863.032	17.193.984	(2.330.952)
Debiti verso fornitori	6.352	21.878	(15.526)
Debiti verso controllanti	4.275	99.233	(94.958)
Debiti tributari	9.550	10.130	(580)
Debiti verso istituti di previdenza	2.962	3.211	(249)
Altri debiti	33.143	14.970	18.173
Debiti	24.546.489	25.743.159	(1.196.670)

Al 31 dicembre 2024 risultano iscritti i seguenti debiti bancari con scadenza oltre l'esercizio ed entro i 5 anni.

Tipologia finanziamento	Importi	Scadenze
Rimborso mutui con piano di ammortamento	7.537.088	2026
Rimborso mutui con piano di ammortamento	3.819.631	2027
Rimborso mutui con piano di ammortamento	2.501.203	2028
Rimborso mutui con piano di ammortamento	1.005.110	2029
Debiti oltre 12 mesi	14.863.032	

A fronte delle linee di credito complessivamente ottenute sono state concesse a pegno azioni di Dolomiti Energia Holding S.p.A. per un controvalore nominale di € 16.940.441. Spetta alla Società FT Energia S.p.A. il diritto di partecipare all'assemblea ed alla riscossione del dividendo.

I "debiti verso fornitori" sono composti principalmente dai debiti verso il consulente fiscale e la società di revisione.

Gli "altri debiti" sono imputabili al compenso dovuto verso i componenti del Consiglio di Amministrazione e il Collegio Sindacale.

E) RATEI E RISCONTI

31 dicembre 2024	31 dicembre 2023	Variazione
288.707	313.274	(24.567)

Descrizione	31 dicembre 2024	31 dicembre 2023	Variazioni
Ratei passivi	288.707	313.274	(24.567)
Ratei e risconti	288.707	313.274	(24.567)

I "ratei passivi" si riferiscono a competenze inerenti interessi passivi maturati su finanziamenti bancari.
Non sussistono ratei o risconti di durata superiore ai 5 anni.

Informazioni sul Conto Economico

B) COSTI DELLA PRODUZIONE

31 dicembre 2024	31 dicembre 2023	Variazione
(282.734)	(337.047)	54.313

Descrizione	31 dicembre 2024	31 dicembre 2023	Variazioni
Per materie prime	(59)	(166)	107
Per servizi	(190.578)	(258.363)	67.785
Oneri diversi di gestione	(92.097)	(78.518)	(13.579)
Costi della produzione	(282.734)	(337.047)	54.313

I “costi per servizi” includono principalmente:

- i compensi per l'attività di segreteria ed organizzazione fornita dalla controllante La Finanziaria Trentina S.p.A. per l'importo di € 60.000;
- l'attività di advisory finanziario per la rinegoziazione degli affidamenti bancari fornito dalla controllante La Finanziaria Trentina S.p.A. per l'importo di € 27.500;
- il compenso ai membri del Consiglio di Amministrazione per € 29.655;
- oneri bancari imputabili per la maggior parte alla commissione di messa a disposizione fondi sugli affidamenti in essere ed alla quota parte di spese pluriennali su finanziamenti di competenza del presente esercizio per € 36.047;
- l'attività di vigilanza operata dai componenti del Collegio Sindacale per un importo di € 20.000;
- il compenso alla società di revisione per € 7.270.

Gli “oneri diversi di gestione” comprendono principalmente:

- il costo per l'imposta di bollo applicata ai conti correnti e ai dossier titoli sulle azioni di Dolomiti Energia Holding S.p.A. costituite a pegno, come garanzia dei finanziamenti bancari e sui titoli investiti per € 41.576.
- l'IVA indetraibile per un importo di € 48.866.

C) PROVENTI E ONERI FINANZIARI

31 dicembre 2024	31 dicembre 2023	Variazione
2.504.160	1.097.271	1.406.889

Descrizione	31 dicembre 2024	31 dicembre 2023	Variazioni
Proventi da partecipazioni	3.447.278	1.723.639	1.723.639
Altri proventi finanziari	376.516	263.569	112.947
Interessi e altri oneri finanziari	(1.319.634)	(889.937)	(429.697)
Proventi e oneri finanziari	2.504.160	1.097.271	1.406.889

I “proventi da partecipazioni” si riferiscono ai dividendi incassati da Dolomiti Energia Holding S.p.A. pari ad € 0,12 ad azione detenuta, per complessivi € 3.447.278.

Gli “altri proventi finanziari” si riferiscono principalmente a:

- interessi maturati sul finanziamento soci concesso alla società collegata Kairos Alps S.r.l. per € 330.312;
- interessi su obbligazioni emesse dalla società quotata Alerion Clean Power S.p.A. per € 45.735;
- interessi attivi sui conti correnti bancari per € 469.

Gli “interessi e altri oneri finanziari” si riferiscono principalmente a:

- interessi passivi su finanziamenti bancari al netto degli interessi maturati sui contratti di copertura per € 1.305.067;
- minusvalenze da alienazione titoli dell’attivo circolante € 14.567.

D) RETTIFICHE DI VALORE DI ATTIVITÀ FINANZIARIE

31 dicembre 2024	31 dicembre 2023	Variazione
-	(45.374)	45.374

Descrizione	31 dicembre 2024	31 dicembre 2023	Variazioni
Svalutazioni di titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni	-	(45.374)	45.374
Rettifiche di valore di attività finanziarie	-	(45.374)	45.374

IMPOSTE SUL REDDITO DELL'ESERCIZIO

31 dicembre 2024	31 dicembre 2023	Variazione
-	-	-

La Società ha in essere un contratto di consolidamento fiscale con la controllante La Finanziaria Trentina S.p.A.

Riconciliazione tra onere fiscale da bilancio e onere fiscale teorico IRES

Descrizione	Valore
Risultato prima delle imposte	2.221.426
Differenze che non si riverseranno negli esercizi successivi	911.356
Rigiro delle differenze temporanee da esercizi precedenti	-
Proventi esenti	-
Proventi parzialmente esenti	(3.274.914)
Imponibile fiscale	(142.133)
IRES corrente sul reddito dell'esercizio	-

Non si evidenzia base imponibile ai fini IRAP.

Altre Informazioni

Numero dipendenti, ripartito per categorie

La Società non si avvale di personale dipendente. È in essere un contratto di servicing amministrativo con la controllante La Finanziaria Trentina S.p.A.

Ammontare complessivo degli emolumenti spettanti agli Amministratori, ai Sindaci ed alla Società di Revisione

Per l'esercizio 2024 i compensi spettanti agli Amministratori sono pari ad € 29.655, al Collegio Sindacale pari ad € 20.000. Ai sensi di legge si evidenziano i corrispettivi spettanti alla Società che svolge l'attività di revisione legale comprensiva dei controlli trimestrali, che per l'esercizio ammontano ad € 7.270.

Non sono mai stati erogati crediti o garanzie a favore di Amministratori e Sindaci.

Crediti e garanzie rilasciati

Non vi sono crediti o garanzie rilasciati dalla Società, ad eccezione dei pegni su azioni Dolomiti Energia Holding S.p.A. descritti nel paragrafo D) Debiti.

Operazioni con parti correlate

Nel corso dell'esercizio, nei confronti della controllante La Finanziaria Trentina S.p.A., non sono stati realizzati ricavi, mentre sono stati sostenuti costi per € 91.705.

Non esistono operazioni con altre parti correlate.

Azioni proprie e di società controllanti

Si precisa che la società non detiene e non ha negoziato azioni proprie o azioni della società controllante, né direttamente né tramite società fiduciarie.

Fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio

La Società, nei primi mesi del 2025, ha proseguito con il sistema bancario nelle rinegoziazioni atte a rimodulare la durata media dell'indebitamento bancario.

Legge 124/2017

FT Energia S.p.A. non ha ricevuto sovvenzioni, contributi o vantaggi economici dalle pubbliche amministrazioni.

Conclusioni

Il presente Bilancio, composto da Stato Patrimoniale, Conto Economico, Nota Integrativa e Rendiconto Finanziario, rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria della Società nonché il risultato economico dell'esercizio e corrisponde alle risultanze delle scritture contabili.

PROPOSTA DI RIPARTIZIONE DELL'UTILE

Signori Azionisti,

nel ringraziarVi per la fiducia accordataci e nella speranza di averVi esaurientemente illustrato l'andamento della Società, nonché le risultanze di bilancio, in modo chiaro, veritiero e corretto, Vi invitiamo ad approvare il Bilancio chiuso al 31 dicembre 2024, costituito da stato patrimoniale, conto economico, rendiconto finanziario e nota integrativa.

Sottoponiamo inoltre alla Vostra approvazione la seguente ripartizione dell'utile netto d'esercizio pari ad € 2.221.425,74:

- € 2.206.309,86 come dividendo ordinario agli Azionisti, corrispondente ad € 0,54 per ciascuna azione, proponendo altresì che il pagamento avvenga con decorrenza 3 luglio 2025;
- € 15.115,88 riportati a nuovo.

Trento, 19 marzo 2025

FT Energia S.p.A.

per il Consiglio di Amministrazione

Il Presidente

Lino Benassi

RELAZIONE DEL COLLEGIO SINDACALE

Agli Azionisti di FT ENERGIA S.p.A.

Nel corso dell'esercizio chiuso al 31 dicembre 2024 la nostra attività è stata ispirata alle disposizioni di legge e alle Norme di comportamento del Collegio Sindacale delle società non quotate emanate dal Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili.

Di tale attività e dei risultati conseguiti vi portiamo a conoscenza con la presente relazione.

È stato sottoposto al vostro esame il bilancio d'esercizio di FT ENERGIA S.p.A. al 31.12.2024 redatto in conformità alle norme italiane che ne disciplinano la redazione che evidenzia un risultato d'esercizio di euro 2.221.426.

Il bilancio è stato messo a nostra disposizione nel termine di legge di cui all'art. 2429 c.c.

Il Collegio Sindacale, non essendo incaricato della revisione legale, ha svolto sul bilancio le attività di vigilanza previste nella Norma 3.8. delle "Norme di comportamento del Collegio Sindacale di società non quotate" consistenti in un controllo sintetico complessivo volto a verificare che il bilancio sia stato correttamente redatto. La verifica della rispondenza ai dati contabili spetta, infatti, all'incaricato della revisione legale.

Il soggetto incaricato della revisione legale dei conti, la PricewaterhouseCoopers S.p.A. (in sigla PWC), ci ha consegnato la propria relazione in data 10 aprile 2025 contenente un giudizio positivo senza modifica.

Pertanto, da quanto riportato nella relazione del soggetto incaricato della revisione legale, il bilancio d'esercizio al 31.12.2024 rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria, il risultato economico e i flussi di cassa della Vostra Società ed è stato redatto in conformità alla normativa che ne disciplina la redazione.

1. Attività di vigilanza ai sensi degli artt. 2403 e seguenti del Codice civile

Abbiamo vigilato sull'osservanza della legge e dello statuto, sul rispetto dei principi di corretta amministrazione e, in particolare, sull'adeguatezza dell'assetto organizzativo, amministrativo e contabile adottato dalla Società e sul suo concreto funzionamento.

Abbiamo partecipato all'Assemblea dei Soci ed alle riunioni del Consiglio di Amministrazione: e, sulla base delle informazioni disponibili, non abbiamo rilievi particolari da segnalare.

Abbiamo acquisito dall'organo di amministrazione con adeguato anticipo e anche durante le riunioni svolte informazioni sul generale andamento della gestione e sulla sua prevedibile evoluzione, nonché sulle operazioni di maggiore rilievo, per le loro dimensioni o caratteristiche, effettuate dalla Società e, in base alle informazioni acquisite, non abbiamo osservazioni particolari da riferire.

Con il soggetto incaricato della revisione legale abbiamo scambiato tempestivamente dati e informazioni rilevanti per lo svolgimento della nostra attività di vigilanza.

Abbiamo acquisito conoscenza e abbiamo vigilato sull'adeguatezza dell'assetto organizzativo, amministrativo e contabile e sul suo concreto funzionamento, anche tramite la raccolta di informazioni dai responsabili delle funzioni e a tale riguardo non abbiamo osservazioni particolari da riferire.

Abbiamo acquisito conoscenza e vigilato, per quanto di nostra competenza, sull'adeguatezza e sul funzionamento del sistema amministrativo-contabile, nonché sull'affidabilità di quest'ultimo ad apprestare correttamente i fatti di gestione, mediante l'ottenimento di informazioni dai responsabili delle funzioni e l'esame dei documenti aziendali, e a tale riguardo, non abbiamo osservazioni particolari da riferire.

Non sono pervenute denunce dai soci ex art. 2408 c.c. o ex art. 2409 c.c.

Non abbiamo effettuato segnalazioni all'organo di amministrazione ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 25-octies D.Lgs. 12.1.2019, n. 14.

Non abbiamo ricevuto segnalazioni da parte del soggetto incaricato della revisione legale ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 25-octies D.Lgs. 12.1.2019, n. 14.

Non abbiamo ricevuto segnalazioni da parte dei creditori pubblici ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 25-octies D.Lgs. 12.1.2019, n. 14.

Nel corso dell'esercizio non sono stati rilasciati dal Collegio Sindacale pareri e osservazioni previsti dalla legge.

Nel corso dell'attività di vigilanza, come sopra descritta, non sono emersi altri fatti significativi tali da richiederne la menzione nella presente relazione all'Assemblea dei Soci.

2. Osservazioni in ordine al bilancio d'esercizio

Abbiamo verificato che gli amministratori hanno dichiarato la conformità del bilancio di esercizio alle norme di riferimento che ne disciplinano la redazione.

Da quanto riportato nella relazione del soggetto incaricato della revisione legale, "il bilancio di esercizio fornisce una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale e finanziaria di FT ENERGIA S.p.A. al 31.12.2024, del risultato economico e dei flussi di cassa per l'esercizio chiuso a tale data in conformità alle norme italiane che ne disciplinano i criteri di redazione".

Per quanto a nostra conoscenza, gli amministratori, nella redazione del bilancio, non hanno derogato alle norme di legge ai sensi dell'art. 2423, co. 5, c.c.

La proposta di bilancio, approvata dal Consiglio di Amministrazione il 19 marzo 2025, è stata trasmessa al Collegio Sindacale nei termini di legge.

L'organo amministrativo si è legittimamente avvalso della facoltà di esonero dalla predisposizione della relazione sulla gestione, di cui all'articolo 2428 del Codice civile, e ha redatto il bilancio in forma abbreviata.

Si dà atto che la Società non si è avvalsa della facoltà di non svalutare integralmente alcuni titoli obbligazionari dell'attivo circolante in base all'andamento dei valori di mercato.

Su un attivo totale di 45,0 milioni di Euro la società evidenzia nello stato patrimoniale del bilancio partecipazioni, crediti e altri titoli iscritti nelle immobilizzazioni finanziarie per complessivi 44,1 milioni di Euro, a fronte di un patrimonio netto di 20,2 milioni di Euro e ad una posizione finanziaria netta di 24,1 milioni di Euro, di cui 9,6 milioni di Euro in scadenza nell'esercizio successivo. L'indice di copertura delle immobilizzazioni con il patrimonio netto risulta migliorato, passando dal 42,9% di fine 2023 al 45,8% di fine 2024.

3. Osservazioni e proposte in ordine all'approvazione del bilancio

Considerando le risultanze dell'attività da noi svolta e il giudizio espresso nella relazione di revisione rilasciata dal soggetto incaricato della revisione legale dei conti, non rileviamo motivi ostativi all'approvazione da parte dei Soci

del bilancio, pertanto, il Collegio propone all'Assemblea di approvare il bilancio dell'esercizio chiuso al 31 dicembre 2024, così come redatto dagli Amministratori.

Il Collegio concorda infine con la proposta di destinazione del risultato d'esercizio di euro 2.221.426 formulata dagli Amministratori come riportata in conclusione della nota integrativa.

Giunti al termine del proprio mandato triennale i componenti del Collegio ringraziano gli Azionisti, gli Amministratori e i Dipendenti della Società controllante per le ottime condizioni di collaborazione che si sono instaurate nel periodo di attività che qui si conclude.

Trento, 11 aprile 2025

per IL COLLEGIO SINDACALE

Il Presidente
dott. Maurizio Postal





Relazione della società di revisione indipendente

ai sensi dell'articolo 14 del DLgs 27 gennaio 2010, n° 39

Agli azionisti di FT Energia SpA

Giudizio

Abbiamo svolto la revisione contabile del bilancio d'esercizio della società FT Energia SpA (la Società), costituito dallo stato patrimoniale al 31 dicembre 2024, dal conto economico e dal rendiconto finanziario per l'esercizio chiuso a tale data e dalla nota integrativa.

A nostro giudizio, il bilancio d'esercizio fornisce una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale e finanziaria della Società al 31 dicembre 2024 e del risultato economico e dei flussi di cassa per l'esercizio chiuso a tale data in conformità alle norme italiane che ne disciplinano i criteri di redazione.

Elementi alla base del giudizio

Abbiamo svolto la revisione contabile in conformità ai principi di revisione internazionali (ISA Italia). Le nostre responsabilità ai sensi di tali principi sono ulteriormente descritte nella sezione *Responsabilità della società di revisione per la revisione contabile del bilancio d'esercizio* della presente relazione. Siamo indipendenti rispetto alla Società in conformità alle norme e ai principi in materia di etica e di indipendenza applicabili nell'ordinamento italiano alla revisione contabile del bilancio. Riteniamo di aver acquisito elementi probativi sufficienti ed appropriati su cui basare il nostro giudizio.

Responsabilità degli amministratori e del collegio sindacale per il bilancio d'esercizio

Gli amministratori sono responsabili per la redazione del bilancio d'esercizio che fornisca una rappresentazione veritiera e corretta in conformità alle norme italiane che ne disciplinano i criteri di redazione e, nei termini previsti dalla legge, per quella parte del controllo interno dagli stessi ritenuta necessaria per consentire la redazione di un bilancio che non contenga errori significativi dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali.

Gli amministratori sono responsabili per la valutazione della capacità della Società di continuare ad operare come un'entità in funzionamento e, nella redazione del bilancio d'esercizio, per l'appropriatezza dell'utilizzo del presupposto della continuità aziendale, nonché per una adeguata informativa in materia. Gli amministratori utilizzano il presupposto della continuità aziendale nella redazione del bilancio d'esercizio a meno che abbiano valutato che sussistono le condizioni per la liquidazione della Società o per l'interruzione dell'attività o non abbiano alternative realistiche a tali scelte.

PricewaterhouseCoopers SpA

Sede legale: Milano 20145 Piazza Tre Torri 2 Tel. 02 77851 Fax 02 7785240 Capitale Sociale Euro 6.890.000,00 I.v. C.F. e P.IVA e Reg. Imprese Milano Monza Brianza Lodi 12979880153 Iscritta al n° 119644 del Registro dei Revisori Legali - Altri Uffici: Ancona 60131 Via Sandro Totti 1 Tel. 071 2132311 - Bari 70122 Via Abate Gimma 72 Tel. 080 5640211 - Bergamo 24121 Largo Belotti 5 Tel. 035 229691 - Bologna 40124 Via Luigi Carlo Farini 12 Tel. 051 6186211 - Brescia 25121 Viale Duca d'Aosta 28 Tel. 030 3697301 - Catania 95129 Corso Italia 302 Tel. 095 7532311 - Firenze 50121 Viale Gramsci 15 Tel. 055 2482811 - Genova 16121 Piazza Piccapietra 9 Tel. 010 29041 - Napoli 80121 Via dei Mille 16 Tel. 081 26181 - Padova 35138 Via Vicenza 4 Tel. 049 873481 - Palermo 90141 Via Marchese Ugo 60 Tel. 091 349737 - Parma 43121 Viale Tanara 20/A Tel. 0521 275911 - Pescara 65127 Piazza Ettore Troilo 8 Tel. 085 4545711 - Roma 00154 Largo Fochetti 29 Tel. 06 570251 - Torino 10122 Corso Palestro 10 Tel. 011 556771 - Trento 38122 Viale della Costituzione 33 Tel. 0461 237004 - Treviso 31100 Viale Felissent 90 Tel. 0422 696911 - Trieste 34125 Via Cesare Battisti 18 Tel. 040 3480781 - Udine 33100 Via Foscolle 43 Tel. 0432 25789 - Varese 21100 Via Albuzzi 43 Tel. 0332 285039 - Verona 37133 Via Francia 21/C Tel. 045 8263001 - Vicenza 36100 Piazza Pontelanello 9 Tel. 0444 393311

www.pwc.com/it



Il collegio sindacale ha la responsabilità della vigilanza, nei termini previsti dalla legge, sul processo di predisposizione dell'informativa finanziaria della Società.

Responsabilità della società di revisione per la revisione contabile del bilancio d'esercizio

I nostri obiettivi sono l'acquisizione di una ragionevole sicurezza che il bilancio d'esercizio nel suo complesso non contenga errori significativi, dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali, e l'emissione di una relazione di revisione che includa il nostro giudizio. Per ragionevole sicurezza si intende un livello elevato di sicurezza che, tuttavia, non fornisce la garanzia che una revisione contabile svolta in conformità ai principi di revisione internazionali (ISA Italia) individui sempre un errore significativo, qualora esistente. Gli errori possono derivare da frodi o da comportamenti o eventi non intenzionali e sono considerati significativi qualora ci si possa ragionevolmente attendere che essi, singolarmente o nel loro insieme, siano in grado di influenzare le decisioni economiche prese dagli utilizzatori sulla base del bilancio d'esercizio.

Nell'ambito della revisione contabile svolta in conformità ai principi di revisione internazionali (ISA Italia), abbiamo esercitato il giudizio professionale e abbiamo mantenuto lo scetticismo professionale per tutta la durata della revisione contabile. Inoltre:

- abbiamo identificato e valutato i rischi di errori significativi nel bilancio d'esercizio, dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali; abbiamo definito e svolto procedure di revisione in risposta a tali rischi; abbiamo acquisito elementi probativi sufficienti ed appropriati su cui basare il nostro giudizio. Il rischio di non individuare un errore significativo dovuto a frodi è più elevato rispetto al rischio di non individuare un errore significativo derivante da comportamenti o eventi non intenzionali, poiché la frode può implicare l'esistenza di collusioni, falsificazioni, omissioni intenzionali, rappresentazioni fuorvianti o forzature del controllo interno;
- abbiamo acquisito una comprensione del controllo interno rilevante ai fini della revisione contabile allo scopo di definire procedure di revisione appropriate nelle circostanze e non per esprimere un giudizio sull'efficacia del controllo interno della Società;
- abbiamo valutato l'appropriatezza dei principi contabili utilizzati nonché la ragionevolezza delle stime contabili effettuate dagli amministratori, inclusa la relativa informativa;
- siamo giunti ad una conclusione sull'appropriatezza dell'utilizzo da parte degli amministratori del presupposto della continuità aziendale e, in base agli elementi probativi acquisiti, sull'eventuale esistenza di una incertezza significativa riguardo a eventi o circostanze che possono far sorgere dubbi significativi sulla capacità della Società di continuare ad operare come un'entità in funzionamento. In presenza di un'incertezza significativa, siamo tenuti a richiamare l'attenzione nella relazione di revisione sulla relativa informativa di bilancio ovvero, qualora tale informativa sia inadeguata, a riflettere tale circostanza nella formulazione del nostro giudizio. Le nostre conclusioni sono basate sugli elementi probativi acquisiti fino alla data della presente relazione. Tuttavia, eventi o circostanze successivi possono comportare che la Società cessi di operare come un'entità in funzionamento;
- abbiamo valutato la presentazione, la struttura e il contenuto del bilancio d'esercizio nel suo complesso, inclusa l'informativa, e se il bilancio d'esercizio rappresenti le operazioni e gli eventi sottostanti in modo da fornire una corretta rappresentazione.



Abbiamo comunicato ai responsabili delle attività di governance, identificati ad un livello appropriato come richiesto dagli ISA Italia, tra gli altri aspetti, la portata e la tempistica pianificate per la revisione contabile e i risultati significativi emersi, incluse le eventuali carenze significative nel controllo interno identificate nel corso della revisione contabile.

Verona, 10 aprile 2025

PricewaterhouseCoopers SpA

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Massimo Dal Lago", written over a circular stamp or seal.

Massimo Dal Lago
(Revisore legale)



FT Energia S.p.A.

Sede legale in Trento – Via Santa Croce, 26. Capitale sociale € 4.085.759,00 interamente versato

Codice fiscale, P.Iva e Iscrizione al Registro Imprese di Trento 01760320224. R.E.A. di Trento n.175185

Sottoposta all'attività di direzione e coordinamento da parte della controllante La Finanziaria Trentina S.p.A.

